CompraVenta
de Ávila

0972851364

31 ANIVERSARIO

Desde 1995

www.compraventadeavila.es

Noviembre 2026 Nº 406



Muralla, Puerta de San Vicente y Catedral de Ávila, h. 1957
Colección Fermín Gutiérrez. ***Artículo en el interior.***

Suplemento Especial de Obras y Reformas.







Revisadas hasta el último detalle.

Las Furgonetas de Ocasión Certificadas Mercedes-Benz Certified te ayudarán a que tu negocio siga funcionando. Ahora también en versión 100% eléctrica.

- **Garantía:** hasta 24 meses de garantía en todos los vehículos Mercedes-Benz Certified.
- **Asistencia en carretera:** garantía de movilidad, 12 meses de asistencia MobiloVan.
- Posibilidad de cambio de vehículo durante 10 días.
- Servicio de **mantenimiento** no necesario durante los 6 primeros meses o los primeros 10.000 kms.
- **ITV:** inspección realizada máximo 3 meses antes de la fecha de venta.
- **Historial del vehículo:** propietarios, kilometraje, accidentes, daños -conocemos las furgonetas que vendemos.
- **Opciones de financiación:** atractivas y flexibles.
- Disponibilidad de **prueba de conducción.**
- **Tasación:** compramos tu antiguo vehículo.
- **Conectividad:** mantente conectado con tu furgoneta gracias a los servicios de Mercedes me.

Mercedes-Benz

Mobility-Centro

Concesionario y Taller Autorizado Mercedes-Benz
Email: hola@mblcentro.com Tel.: 920 353 080.
C/ Río Eresma, 5. 05004 ÁVILA. www.mercedes-benz-mobility-centro.es

INMOBILIARIA

1. PISOS, CASAS Y CHALETS

111. VENTA

GRUPO LEONSA vende duplex. Ref. 3256. Junto a San Roque. 2 dormitorios y 2 baños. 160.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3264. San Nicolás. Reformado. Orientación sur. 2 dormitorios y 1 baño. 110.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende amplio piso. Ref. 3270. Junto a San Roque. 4 dormitorios y 2 baños. Dos balcones. Garaje. 220.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende amplio piso. Ref. 3212. Zona Santo Tomás. 3 dormitorios y 2 baños. Plaza de garaje. 139.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3273. En El Adarve. 2 dormitorios y 2 baños. Piscina. 169.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3254. Ubicación privilegiada junto al Mercado Chico. 2 dormitorios y 2 baños. 215.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende espectacular chalet. Ref. 3279. Amplias terrazas. Vistas panorámicas. 5 dormitorios y 4 baños. Garaje para 6 vehículos. 650.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso a estrenar. Ref. 3209. Junto a la zona sur de Ávila. Altas calidades. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. 260.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso reformado. Ref. 3215. Zona norte. Patio. 3 dormitorios y 1 baño. Garaje. 157.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso acogedor. Ref. 3217. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Para entrar a vivir. 199.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3242. Santo Tomás. Para entrar a vivir. 3 dormitorios y 2 baños. Ascensor. 179.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende duplex. Ref. 3252. Pº de la Estación. Terraza y ascensor. 3 dormitorios y 2 baños. 295.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3255. Barrio de la Universidad. 2 dormitorios y 1 baño. Patio. Garaje y trastero. 190.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende chalet. Ref. 3246. Las Hervencias. Más de 250 m². 3 dormitorios y 3 baños. 385.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende Loft. Ref. 3265. Loft de diseño con patio en el corazón histórico de Ávila. 315.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA. Ven a vernos a nuestras nuevas oficinas en Avda. de Portugal nº 29. Ávila. O visita nuestra Web www.grupoleonsa.es Tels. 920253209 y 647641181.

CAPITEL vende chalet. Zona de la Universidad. C/Vereda de las Mozas. Ref. H 1213/26. 100 m². útiles. 3 dormitorios y 2 baños. Salón de 20 m². Cocina amueblada con electrodomésticos. Garaje y zonas comunes con piscina. 235.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso amplio. Zona sur. C/ Soria. Ref. S/1216/26. Salón de 20 m². 3 dormitorios y 1 baño completo. Completamente exterior. Cocina amueblada con electrodomésticos. Calefacción individual. 120.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Barrio de la Universidad. C/Agustín Rodríguez Sahagún. Ref. S/1208/26. Salón de 20 m². 3 dormitorios amplios y luminosos y 2 cuartos de baño completos. Cocina amueblada con electrodomésticos. Garaje y trastero. Vistas con orientación sur. 240.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona La Encarnación. C/Tornadizos. Ref. E 1214/26. 4 dormitorios, 3 baños y aseo. Salón de 30 m². Cocina amueblada con electrodomésticos. Bodega y garaje para 2 coches. La vivienda cuenta con ascensor propio y una gran amplitud en la distribución. 365.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.







CAPITEL vende chalet. Zona Las Hervencias. Av. Juan Carlos I. Ref. H 1125/24. 321 m². útiles. 6 dormitorios, 4 baños y aseo. Salón de 45 m². Cocina amueblada con electrodomésticos. Zona de lavandería. 80 m². de jardín que bordea la casa. Garaje para varios coches. Zonas comunes con piscina. 750.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona sur. Travesía San Benito. Ref. S/1221/26. 65 m². útiles. Salón de 16 m². 1 dormitorios y 1 baño. Cocina independiente con electrodomésticos. Vivienda reformada y para entrar a vivir. 112.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona de La Colilla (Ávila). Ref. P 1181/25. Jardín de 12.000 m². 3 dormitorios y 2 baños. Salón de 25 m². con chimenea y salida a terraza de 70 m². Garaje para 2 coches en la propia vivienda y otro para 3 coches en la parcela. Terraza de 120 m². que bordea la casa. Zona de piscina cubierta. 485.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona Mingorría (Ávila). Ref. P 1217/26. Terraza de 25 m². Vivienda exclusiva de 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo. Salón 20 m². con recibidor y fachada con 3 orientaciones. Cocina independiente amueblada con electrodomésticos. Garaje para 3 coches. 175.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende casa en Maello (Ávila). Pinar de Puenteviejo. Ref. P 1188/26. Incluye nave de 200 m². Casa de 2 dormitorios y 1 baño. Cocina amueblada. Calefacción de gasóleo 700 L y chimenea. 2.160 m². de parcela con vistas de 360º. Almacenes y más… 205.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet independiente. Zona Las Hervencias. C/ Málaga. Ref. H 1011/21. 500 m². útiles. Salón de 64 m². con chimenea. 7 dormitorios y 5 baños. Cocina de 20 m². amueblada con electrodmésticos. Solarium de 22 m². Garaje de 60 m². Jardín de 1.000 m². Todo en una parcela de más de 4.000 m². destinados a jardín. 1.000.000 € negociables. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Urbanización Pinar de Navares. C/Pico Zapatero. Ref. P 1212/26. Patio de 868 m². con piscina y barbacoa. Dispone de varios almacenes, leñero y porche. 75.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona de El Barraco (Ávila). Ref. P 1196/26. 260 m². útiles. Salón de 25 m². 4 dormitorios y 2 baños. Nave de 120 m². Cocina amueblada y equipada. Calefacción individual de gasóleo y chimenea. Orientación sureste. 210.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona de Mingorría (Ávila). Ref. P 1180/25. 4 dormitorios, 2 baños y aseo. Salón de 20 m². Cocina independiente amueblada con electrodomésticos. Garaje y buhardilla habitable de 20 m². Calefacción de gasóleo y dos estufas de pellet incluidas en el precio. Orientación este/oeste. Ideal por su entorno tranquilo. 145.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

ROMARSA. Te ayudamos a buscar tu vivienda. Producto bancario. Financiación, reformas. Su cocina Antalia. Tasaciones, Certificados Energéticos, licencias… www.romarsa.es Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende promoción de viviendas terminadas. Zona Sonsoles. 2 y 3 dormitorios con garaje y trastero.



GRUPO LEONSA
Tu Inmobiliaria de Confianza
Si estás pensando en vender tu vivienda o local, hazlo con nosotros
Avda. de Portugal nº 29 · ÁVILA
www.grupoleonsa.es
Tels. 920 25 32 09 • 647 64 11 81
Síguenos en Redes Sociales
@grupoleonsa @grupoleonsa

OFICINA
ISABELO ÁLVAREZ
Avda. de Portugal, 45 • ÁVILA
Tu seguro a tu medida
T. 920 254 332
MAPFRE
ELTER 2011, S.L.

adriana gonzález sáez
CLÍNICA DENTAL
PASEO DE SAN ROQUE 42 / 05003 Ávila
Tlfno: 920 255 152 / 675 552 921 - adentalavila@gmail.com
draadrianagonzalezsaez

ágora broker
MOISES MARTIN
CORREDURÍA DE SEGUROS
www.agorabroker.com
Pº de San Roque, 26
Tel. 920 229 550
moisesmartin@agorabroker.com
ÁVILA



Color's
PELUQUERIA Y ESTETICA UNISEX
C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 Loc. 4
Tels. 920 25 31 98 - 635 679 284 - ÁVILA

Bar Paraiso
Paseo de la Estación, 34
Ávila
T 920 254 886
pasaiso34@gmail.com

tuksa Gestion Inmobiliaria
Tels.
920 211 992
695 586 971
C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 95 - Loc. 4
Ávila
Servicios Inmobiliarios de Confianza
Servicio, Calidad, Compromiso, Garantía
www.gestioninmobiliariatuksa.es



¡EL MEJOR CALOR PARA TU HOGAR!
Repsol BiEnergy e+10
El combustible de última generación
-Hasta un 30% de ahorro energético
-Respetuoso con el medio ambiente
-Ahorro en mantenimiento de tu caldera
GASÓLEOS MORENO MUÑOZ
Tlf. 920 220 031 www.gasoleosmoreno.com



Desde 120.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Barrio de la Universidad. 2 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Ascensor. 185.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

SMM Inmobiliaria vende 24 chalets adosados en Ávila. VPO Tiro Pichón. 3 dormitorios, 2 baños, 2 garajes, 2 trasteros, despacho y patio de 30 m². 220.000 € + 10% IVA. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet adosado en El Tiemblo (Ávila). 202 m². en dos plantas. Garaje para 3 coches. 3 dormitorios y 3 baños. Vivienda semi amueblada. 232.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

Compro Casa en la zona de la carretera de Sanchidrián a San Pedro del Arroyo o Adanero (Ávila). Tel. 917274827. Correo electrónico: parrondo3@hotmail.es

Vendo piso amueblado en Ávila capital. Ubicación privilegiada. A 5 minutos del centro. Zona Santo Tomás. Frente al Hospital Provincial. Cuarta planta con ascensor. 3 dormitorios dobles, salón, amplia cocina, 1 baño completo con plato de ducha y 1 aseo. Dos amplias terrazas (una acristalada). Orientación sur. Muy luminoso. Todo exterior. Calefacción central con contador individual. Plaza de garaje. 190.000 €. Tels. 691568159 y 605209169.

Vendo piso amueblado en Arenas de San Pedro (Ávila). C/Almanzor nº 5. Salón y cocina. 3 dormitorios y 2 baños. 2 terrazas. Ascensor. Tel. 609777921.

Vendo piso en El Tiemblo (Ávila). 3 dormitorios, salón comedor, cocina y 1 baño. Para reformar. Tels. 920251038 y 603188339.

Piso muy amplio. Zona centro de Ávila. Todo exterior. Muy buen estado. 4 dormitorios y 2 baños. Cocina de 12 m². Tercera planta sin ascensor. 249.000 €. Tel. 686911762.

Piso. Zona Santa Ana. 140 m². Salón comedor, 3 dormiotorios, 2 baños y terraza. Garaje y trastero. Muy soleado. 240.000 €. Tel 699965491.

Vendo casa en Navalosa (Ávila). 140 m². Agua. Tel. 669627553.

Casa para edificar en Navalosa (Ávila). 90 m². Patio de 250 m². Tel. 669627553.

Piso en Ávila. Céntrico. Pº Santo Tomas. Interior pero luminoso. 79 m². construidos. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Utilizado como despacho. Reformado. Para amueblar y entrar a vivir. 132.000 €. Tel. 635593237.

Piso en Arévalo (Ávila). Grande. C/Mesón. 4 dormitorios, salón y cocina. 2 trasteros. Para reformar. Económico. Tel. 607732142.

Vendo Casa en Sigeres. A 30 Km. de Ávila. En la plaza. Para reformar. 100 m². Tels. 920213619 y 655952120.

1. PISOS, CASAS Y CHALETS
112. ALQUILER

CAPITEL alquila todo tipo de inmuebles en diferentes zonas de Ávila y provincia. Locales, naves y viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Tels. 920211122 y 685840304.

Busco alojamiento para dos chicas. Cerca de la Universidad Católica de Ávila. Tel. 640760377.

Mujer responsable y tranquila busca piso en alquiler en Ávila. Máximo 650 € al mes. Zonas preferentes: Sonsoles, Universidad o Las Hervencias. Seriedad y cuidado del inmueble. Tel. 661712671.

Alquilo piso en Ávila. Zona Las Hervencias. 2 dormitorios y 2 baños. Tel. 689183690.

Alquilo piso en Ávila. Zona Universidad. 3 dormitorios. Plaza de garaje para moto. Tel. 639069840.

Apartamento amueblado. Totalmente equipado. Excelente estado. Barrio de la Universidad. 1 dormitorio, salón, cocina y baño. Garaje. Calefacción individual. Comunidad incluida. Tel. 659074316.

Apartamento amueblado. Totalmente equipado. Zona centro. C/Eduardo Marquina nº 8. 1 dormito-

ESPACIOS R&R
¿NECESITAS ESPACIO?
¡LO TENEMOS!
• **Trasteros** y **guardamuebles** de varios tamaños adaptados a sus necesidades, con una atención personalizada en nuestras nuevas instalaciones.
• Con las **últimas tendencias** y **sistemas de seguridad**.
• El mundo del guardamuebles elevado a otro nivel y acompañado del **mejor servicio de mudanzas**.
• Empaquetados y embalajes de tus pertenencias con **traslados a nivel nacional e internacional**, para cubrir todas tus necesidades.
MUDANZAS ÁVILA. Somos tu empresa de mudanzas.
ESPACIOS R&R
UN RETIRO PARA TUS MUEBLES
GUARDAMUEBLES
Calle Valencia Nº 32
C/Valencia nº 32 • Pol. Ind. Vicolozano • Ávila
info@espaciosryr.com • www.guardamueblesavila.com
Tel. 920 509 509

Romarsa
servicios integrales Inmobiliarios
Inmobiliaria • Reformas • Cocinas Aetalia • Arquitectura
Paseo Sto Tomás, 5 Ávila - 920 21 70 95 - www.romarsa.es

Animación a la Lectura
• Cuentacuentos
• Libros de Segunda Mano
• Talleres Didácticos
• Café y Poesía
Letras
Pº San Roque, 4 · Tel. 920213296 · ÁVILA

Electrolux
AEG
Electrolux
ZANUSSI
TEKA
SERVICIO
OFICIAL DEL FABRICANTE
SATFRAN
satfranavila@yahoo.com
Plaza Las Vacas nº 8 Local 3 • ÁVILA
Tels. 920 33 86 52 • 622 373 999
www.satfran.com

rio, salón, cocina y baño. Calefacción individual. Comunidad incluida. Tel. 659074316.

Apartamento amueblado. Totalmente equipado. Zona centro. C/Príncipe Don Juan nº 10. 1 dormitorio, salón, cocina y baño. Calefacción individual. Comunidad incluida. Tel. 659074316.

Apartamento amueblado. Totalmente equipado. Zona centro. C/ Dr. Jesús Galán nº 15. 1 dormitorio, salón, cocina y baño. Garaje y trastero. Calefacción individual. Comunidad incluida. Tel. 659074316.

Estudio en Benalmádena Costa (Málaga). Primera línea de playa en complejo turístico de lujo Benalbeach. Máximo 4 personas. Cama de matrimonio y sofá/cama en zona de estar. Cocina equipada. Terraza/comedor. Instalaciones con varias piscinas con toboganes, jardines con pequeños lagos. Zona de aparcamiento privada. Pequeño supermercado dentro del complejo. Tel. 656635403.

2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS
121. VENTA

Vendo o alquilo local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquilo local. Av. Juventud. Frente al Centro Médico. 45 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquilo local. Av. Juventud. Frente a Carnicería. 35 m². Tel. 630632124.

Oficina. C/Duque de Alba. Todo lo necesario para empezar a trabajar. Tel. 670304608.

Oficina céntrica completamente acondicionada para entrar a trabajar. 3 puestos de trabajo, despacho privado y mesa de juntas. Archivo y baño. Tel. 670304608.

2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS
122. ALQUILER

Local. Av. de Madrid nº 31. Frente a Fremap. Aprox. 50 m². Muchas posibilidades. Tel. 639218601.

Alquilo o vendo local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Local comercial acondicionado. 95 m². C/Jesús del Gran Poder nº 37. Luz. Baño, agua caliente y fría. Calefacción. Tel. 618585434.

Alquilo o vendo local. Centro Comercial Avila 2. C/Arévalo. 75 m². Tel. 651622739.

3. PLAZAS DE GARAJE
131. VENTA

Compro trastero. Preferiblemente por la zona de San Antonio. Tel. 678476802.

Plaza de garaje. Av. Juventud nº 12. Amplia y de fácil acceso. 15.000 €. Tel. 686158271.

Plaza de garaje. C/Hornos Caleros nº 2 esquina Pº de la Estación. 12.500 €. Tel. 639027277.

3. PLAZAS DE GARAJE
132. ALQUILER

Plaza de garaje. C/Reina Isabel. Tel. 609019844.

Trastero. C/Reina Isabel. Tel. 609019844.

Plaza de garaje. Pº Don Carmelo. Tel. 609019844.

Plaza de garaje. Pza. de Salamanca (Edificio Multitienda). Ávila. Tel. 636059976.

Plaza de garaje con trastero. Zona centro. Esquina C/Duque de Alba. Tel. 920256686.

Plaza de garaje. Avda. Derechos Humanos nº 25. Ávila. 40 €. Tel. 609656865.

Plaza de garaje. Zona sur. C/Del Valle. 50 €. Tel. 681266257.

4. PARCELAS Y FINCAS
141. OFERTAS

ROMARSA vende todo el suelo urbano de Ávila. ¿Está buscando una parcela? Las tenemos todas. Pregúntenos. Tels. 920217095 y 682534541.

2 fincas rústicas en Muñopepe (Ávila). 5.000 m². y 10.000 m². Tel. 649269812.

Solar en La Serrada (Ávila). 190 m². Entrada y salida por dos calles. Agua y luz. Tel. 690252567.

Finca urbana de 3.300 m². en Cardeñosa, a 12 Km. de Ávila. Frente al Ayuntamiento y la iglesia. Tel. 611198992.

Solar urbano para rehabilitar en Villaviciosa (Ávila). 45 m². Tel. 669627553.

Finca en Ávila. Frente a la ITV. 8.400 m². Tels. 626481557 y 606752791.

Finca urbana en Gemuño (Ávila). Camino de La Aldea del Rey Niño. 24.000 m². Tel. 618585434.

Finca rústica entre El Fresno y Gemuño (Ávila). Junto al Aeroclub. 24.000 m². Tel. 618585434.

Finca urbana de 1.800 m². en Narrillos de San Leonardo. A 6 Km. de Ávila capital. Tiene una nave construida de piedra, de 180 m². Con barbacoa, refugio acristalado, zona de arbolado y zona de pinar. Salida y entrada por ambos lados de la finca. Excelentes vistas a Ávila. Terreno urbano no consolidado con todos los servicios. Tel. 691413523.

5. VARIOS
151. TRASPASOS

Traspaso cafetería en Arévalo con terraza. Por jubilación. Tel. 624350647.

Se Traspasa bar en Ávila con administración de loterías, en funcionamiento. Zona centro. Por jubilación. Tel. 920228572.

Alquilo taller de Carpintería de Aluminio por jubilación en Hernansancho (Ávila). Totalmente equipado con la maquinaria del sector. Nave de 300 m². más oficina y exposición. Tel. 606395494.

Vendo hostal restaurante por jubilación en

MINDFULNESS
ATENCIÓN PLENA
Un espacio para parar, respirar y volver a ti.
Prácticas de presencia, respiración y bienestar.
Sesiones individuales.
Tel. 623 169 538

Los Rubios
Cafetería
Restaurante
Los Rubios
Avda. Derechos Humanos, 23 • Tel. 920 276 431 • ÁVILA

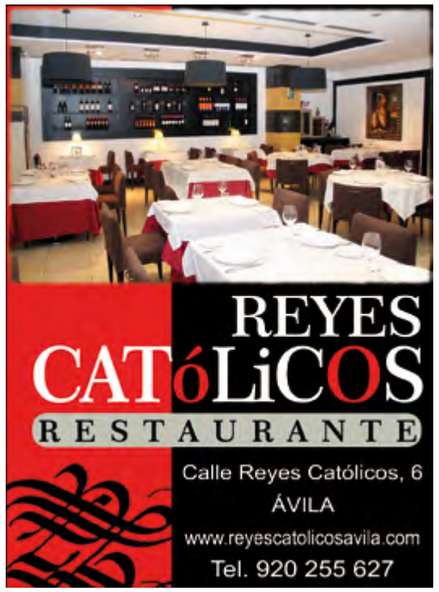
Hergóz
PASTELERÍA
Pº de San Roque, 16 | ÁVILA
Tel. 920 229 555











El Barco de Ávila (Sierra de Gredos). Abierto y funcionando a pleno rendimiento. Año de construcción 2002. Alojamiento con 12 habitaciones. Comedor para 40 comensales. 4 plantas y buhardilla. Planta sótano con lavandería, almacén de comestibles y dos aseos para el personal. Planta calle para comedor. Primera y segunda planta habitaciones. Sin ascensor. Buhardilla de aprox. 30 m². Pleno funcionamiento. Se vende con todo el mobiliario, maquinaria, ropa de cama y mesa, electrodomésticos, decoración… Tel. 616838443.

5. VARIOS
152. HUÉSPEDES

Alquilo habitaciones individuales y para parejas amplias en el centro de Ávila. Tel. 686911762.

Alquilo habitaciones en el centro de Ávila. Exteriores. Desde 320 €. Tel. 619806841.

Alquilo habitación. Zona Santo Tomás. Tel. 623484832.

Alquilo habitación. Zona Pº de San Roque. Grande con baño privado. Tel. 604980379.

Alquilo habitación. Zona norte. A persona sola que trabaje o estudie. Tel. 641107907.

Alquilo habitación a persona seria y responsable. Chica. Zona San Antonio. Muy económica. Tel. 628085506.

2. HOGAR
211. ELECTRODOMÉSTICOS

Ventilador Ufesa metalizado de varias velocidades. Nuevo. Precio a convenir. Tel. 686158271.

Aspiradora marca Ariete. Buen estado. 40 €. Tel. 671653918.

Freidora de aire caliente. Nueva a estrenar. 60 €. Tel. 601104896.

Aire acondicionado portátil Daitsu APD09X. 3 años. 200 €. Tel. 686074265.

Frigorífico seminuevo. 2 años. Buen estado. 154 mm. alto. 160 €. Lavavajillas Zanusssi seminuevo. 45 cm. 175 €. Tel. 626086986.

Freidora de 6 litros nueva. Tel. 920252502. Lamar en horas de comida.

2. HOGAR
212. MOBILIARIO Y DECORACIÓN

Aparador clásico con espejo desmontado para facilitar el transporte. En Ávila. Tel. 628195211.

Sillón de una plaza nuevo. Tapizado en color rojo. 175 €. Tel. 605143194.

Mesa desplegable estilo italiano. Mesa y sillas de ordenador. Mesa de televisión. Cama nido (2 camas de 80 cm.). Taquillón pequeño castellano. Armario y accesorios de baño. Lámparas de techo y sobremesa. Tel. 606163775.

Sofá de 3 plazas y rinconera. Muy buen estado. 300 €. Tel. 601104896.

Mesa de centro baja de salón de madera maciza y mármol con grabados. Mueble de entrada de madera maciza y mármol con grabados. Todo 60 €. Tel. 677206492.

Mesas y sillas de estudio. Varias posiciones. Tel. 696285497.

4 sillas de madera de salón. Tel. 630989629.

Mesa despacho oficina 140x80x75 con tres sillas y mueble archivador en Piedrahíta.Tel. 646003588.

2. HOGAR
213. ROPA

Alfombras hechas a mano de distintos tamaños. Botas Dr. Martin de mujer. Tel. 606163775.

Vendo ropa. Tel. 680921914.

Por cese de actividad de Modista y Lencería. Piezas de tela de brillantina, amatista de algodón y raso de algodón. Telas bordadas, botones de nácar y cintas de raso. Tel. 661493721.

Botas Ropa clásica marca Cklass. Piel auténtica 25 €. Tel. 695951720.

2 trajes largos. Uno sin estrenar y otro de chaqueta. También una parka. Tel. 608843150.

Zapatos del nº 39. Charol, azules, negros y marrón. Algunos tipos de sandalia blancos. Algunos sin estrenar. Tel. 608843150.

Vestido de fiesta color natural con zapatos. Tel. 622791314.

2 abrigos de visón en buen estado. Tels. 676748047 y 920228042.

Mantas artesanas. Tel. 695630385.

2. HOGAR
214. COMPLEMENTOS

Caldera de leña para calefacción. Triple cámara de combustión. Seminueva. Tel. 623127439.

2 somieres nuevos de 1,50 m. Los dos por 100 €. Tel. 636778074.

Bidé de baño con tapa, marca Roca. Blanco. 40 €. Tel. 665010790.

Lavabo antiguo pequeño con espejo y velas a los lados. Muy buen estado. Sillón jamuga con asiento y respaldo de piel. Muy buen estado. Tel. 678755299.

Lámpara de salón de bronce con 8 brazos dobles. Perfecto estado. 100 €. Tel. 636981841.

Bidé Roca. Nuevo. Tel. 695951720.

Edredón de 1,35 m. Dos edredones de 0,90 m. Tel. 920252502. Lamar en horas de comida.

Colchón a estrenar marca MaxColchon con factura, modelo Prince de 105cm x 190cm. Dureza 8 sobre 10, de muelles ensacados. Está embalado en su plástico original. Regalo base tapizada igual medida con 4 patas. Pido 300 € por todo. Tel. 650014918.

3. MOTOR
311. AUTOMÓVILES

Mercedes SLK 200. Dos plazas. Año 1999. 27 años.













Color blanco. 88.000 Km. Perfecto estado. 9.900 €. Tel. 675623289.

Ford Focus 100 Tdci. Año 2004. 210.000 Km. Muy buen estado de motor, exterior e interior. Ruedas en muy buen estado. Siempre en garaje. Revisiones al día, la última hace 3 meses y medio (aporto factura). ITV al día. Se admite prueba mecánica. 1.900 €. Tel. 683123705.

Hyundai Accent de 17 años. Color azul. Muy buen estado. Tel. 665610268.

Citroën C4 Picasso. Año 2007. Pegatina B del la DGT. 230.000 Km. 4.000 €. Tel. 637440516.

Audi A6 2.7 Turbo Diésel. Matrícula DHF. Buen estado. Bien cuidado. 5.500 €. Tel. 686603368.

Citroën DS3 HDI. Color blanco. 55.000 Km. Año de matriculación 2010. Impecable. 6.200 €. Tel. 626583736.





3. MOTOR
313. MOTOCICLETAS

BMW F650CS Scarver. Año 2004. Twin Spark. Gris/Azul. 66.700 km. Recién revisada (aceite, filtros, batería, refrigerante). ITV y seguro al día. Muy cuidada. 1.750 € (Transferencia incluida). Tel. 629127140.

Vendo moto Gaeli 125 cc. Color azul. Tipo custom. Buen estado. 1.100 €. Tel. 680521987.

Vendo moto Gaeli S3 125 cc. Año 2017. Ruedas nuevas. Buen estado. Tel. 651459597.

Yamaha fzs 600 fazer. Transmisión y ruedas prácticamente nuevas. Tel. 676875902.

3. MOTOR
314. ACCESORIOS

Remolques de perros con separadores y remolques de carga. Económicos. Tel. 696285497.

Alforjas Lovo laterales con bolsa trasera para moto. Semirrígidas. Nuevas, sin estrenar. Tiras reflectantes, funda para proteger del agua. Medidas 40 x 26 cm. x 2. Capacidad 16 litros. 80 €. Tel. 696294714.

Vaca de coche de Ford Focus. Tel. 606163775.

Aceite de coche Total Quartz 7000, 10 W40 sintético. Nuevo. 5 Litros más uno de regalo. 25 €. Tel. 657623673.

Traje de motorista de cuero. Buena calidad. Casi nuevo. Utilizado sólo 2 veces. Talla mediana. 200 €. rodabula@hotmail.com Tel. 647917006.

4. DEPORTES Y OCIO
411. DEPORTES

Sillines y piezas de bicicleta totalmente nuevas. 2 patinetes urbanos de adolescentes, nuevos (sin usar) con pata de cabra. Tel. 676602121.

Bicicleta de cadete antigua pero en buen estado. 50 €. Tel. 618217522.

Bicicleta de montaña y carretera. Buen estado. Tel. 649079926.





Ebike MMR en perfecto estado. 600 €. Batería con 5.500 Km. Tel. 659044777.

Bicicletas nuevas para niñas de 12 ó 13 años. Por no utilizar. Económicas. Tel. 696285497.

Dos bicicletas plegables de 20 pulgadas. 6 velocidades. Negras y verde pistacho. Nuevas. 120 € cada una. Tel. 693666538.

Bicicleta BH California y bicicleta BH clásica. Interés para coleccionista. Aceptable estado. 100 €. Tel. 605034729.

Bicicleta de montaña. Casi nueva. 300 € negociables. Tel. 680521987.

4. DEPORTES Y OCIO
412. OCIO

5 palos de golf con bolsa. Buen estado. 60 €. Tel. 661044946.

Parrilla de barbacoa bastante grande. Buen estado. 10 €. Tel. 695951720. Envío fotos.

2 cañas de pescar. Milo Prima Tic y Hérculi 197. 15 € una y 20 € la otra. Tel. 695951720. Envío fotos por Whatsapp.

Caravana grande con matrícula roja. En Ávila. Casi nueva. Sin usar la cocina. Calefacción y aire acondicionado. Envío fotos. Tel. 646737871.

Plataforma vibratoria Fitnes Merit V1000 para tonificación muscular, adelgazamiento, drenaje. Mejora el entrenamiento sin castigar las articulaciones produciéndoselas las vibraciones naturales al correr y andar, reduciendo impacto del talón al suelo. Cuatro programas ajustables. Puedo ofrecer el envío gratis en un radio de 20 Km. máximo, llevaría yo personalmente la máquina. Tel. 679760110.

5. TRABAJO
511. OFERTAS

Se necesita repartidor para panadería en Narrillos de San Leonardo (Ávila). Incorporación inmediata. Tel. 654340844. Llamar por las mañanas.

Se necesita dependienta para panadería en Narrillos de San Leonardo (Ávila). De 8 a 14 h. 4 días a la semana (lunes, martes, viernes y sábado). Incorporación inmediata. Tel. 654340844. Llamar por las mañanas.

5. TRABAJO
512. DEMANDAS

Se ofrece carpintero para realizar todo tipo de trabajos en madera. Muebles a medida, puertas, armarios, escaleras, parquet, tarima… También montaje de cocinas, baños y mamparas. Tel. 686723482.

Se arreglan todo tipo de persianas. Tel. 615286483.

Mindfulness. Atención Plena. Un espacio para parar, respirar y volver a ti. Prácticas de presencia, respiración y bienestar. Sesiones individuales. Tel. 623169538.

Cunina, pediatría Online desde tu móvil. La tranquilidad de tener a tu pediatra siempre cerca, donde quiera que estés. Entra en www.cuninapediatria.com y reserva tu cita.

Se hacen arreglos de costura. Bajos, cremalleras… Económicos y rápidos. Tel. 656231160.

















5. TRABAJO
513. PERSONAL DOMÉSTICO

Se ofrece señora para realizar tareas domésticas, cuidar de niños y personas mayores por horas. Soy española y responsable. Vivo en Ávila capital y dispongo de coche propio. Flexibilidad de horario. Urge trabajar. Tel. 635745207.

Busco trabajo para realizar tareas del hogar, limpieza, cuidado de personas mayores o niños. Persona responsable. Tel. 633597566.

Se ofrece señora con experiencia para realizar limpieza de hogar por horas. Tel. 642871211.

5. TRABAJO
514. CUIDADO NIÑOS Y ADULTOS

Se cuidan personas mayores los fines de semana y festivos en hospital o domicilio. Tel. 646771962.

Se ofrece señora de 66 años para acompañar a persona mayor. Tel. 616250267.

Se ofrece señora española de 52 años para cuidar niños y realizar tareas del hogar (limpieza, cocina, planchado...). De lunes a viernes. Más de 25 años de experiencia. Seriedad. Tel. 666941905.

Se ofrece señora peruana, seria y con experiencia para cuidar a personas mayores. También compañía, ayuda en domicilio, comidas, medicación y paseos. Zona Ávila y alrededores. Tel. 624659583.

6. ENSEÑANZA
611. ENSEÑANZA

Mindfulness. Atención Plena. Un espacio para parar, respirar y volver a ti. Prácticas de presencia, respiración y bienestar. Sesiones individuales. Tel. 623169538.

Profesor superior titulado da clases de Música y Guitarra. También preparación temario específico para oposiciones de Enseñanza Primaria, especialidad de Música. Tel. 606101261.

Soy Licenciada en Bioquímica y puedo ayudarte con tus asignaturas de ciencias, mates, física y química. Tanto si eres de primaria, secundaria o grado, ponte en contacto conmigo por Whatsapp. Puedo ir a domicilio. Tel. 685866319.

Clases de Matemáticas. Ayuda y apoyo personal al estudio. Aprende a aprender. Amplia experiencia. Excelentes resultados. Tel. 637351146.

Alemana da clases de alemán, inglés, italiano y francés. También español para extranjeros. Tel. 687681409.

7. INFORMÁTICA
711. INFORMÁTICA

Apple Macintosh SE Modelo M5010. Fabricado en USA 1986. 1 Mbyte de RAM. Dos drives de 800 K. Se incluye el programa de análisis estadístico Stat View 512 + y 4 discos vírgenes de 88 Kb. Perfecto estado y funcionamiento. Documentación completa. 550 €. Tel. 669217950.

Ordenador de mesa con teclado y pantalla en funcionamiento. 50 €. Tel. 627444717.

Ordenadores antiguos en funcionamiento a 60 €. Tel. 635321554.

8. OTROS
811. MÁQUINAS

Compro desbrozadora Stihl en buen estado y motosierra en buen estado. Tel. 609452436.

Vendo sembradora y vertederas. Tel. 667826688.

Generador de 5.500 Watios. 400 €. Tel. 696285497.

Motosierra eléctrica. Nueva. 150 €. Tel. 636911361.

Taladro eléctrico sin estrenar. Para pladur. 60 €. Tel. 639027277.

Segadora Bertolini de 3 ruedas con asiento y volante. Revisada y pintada. Buen estado. 1.150 €. Tel. 627775708.

Maquinaria y material de carpintería. Tel. 691413523.

Vertederas 4 cuerpos marca Vogel. 3.000 € negociables. Tels. 608775048 y 692799163.

Sembradora con marcadores de presiembra 3,5 ml. de corte. Marca Lamusa. 3.500 € negociables. Tels. 608775048 y 692799163.

8. OTROS
812. REINO ANIMAL

Jaulas para gallinas de 5 apartados. Económicas. Tel. 659379204.

Jaulas para canarios. Dos de aluminio para loros. Tel. 649496852.

Carro de mulas antiguo. Perfecto estado. Tel. 920220309.

8. OTROS
814. REGALOS

Regalo enciclopedia editorial Planeta encuadernada en piel de 24 tomos. También regalo otra colección de novelas. Tel. 671653918.

Regalo libros y enciclopedias Antiguas. Tel. 636274490.

8. OTROS
817. RELACIONES PERSONALES

Hombre de 57 años busca mujer para salir a pasear e ir a tomar algo. Tel. 674102665.









Edita:
José Ignacio Álvarez Ruano
Publicidad:
Tel.
626 38 34 37
Depósito Legal:
AV. 231-1995

CompraVenta
de Ávila
Anuncios Gratuitos
1.- Por teléfono: 920255632 (contestador)
2.- E-mail: nachoalvarez7@gmail.com
3.- En Internet: www.compraventadeavila.es

Me gustaría conocer amiga para poder quedar y pasear, tomar algo, ir de viaje a algún sitio. Soy hombre de 61 años. Tel. 657623673.

8. OTROS

818. BAÚL

Compro y vendo postales y fotografías de Ávila antiguas. También monedas y billetes, libros y todo tipo de antigüedades. Tels. 920228149 y 649201716.

Compro monedas mundiales por kilos. No importa cantidad. Pago al contado. Tel. 610541921.

Compro sellos nuevos de curso legal. Compro bajo facial. No importa valores ni cantidad. Pago al contado. Tel. 610541921.

Compro libros viejos, antiguos, raros y curiosos, así como bibliotecas completas. Me desplazo por toda España. Tel. 652139944.

Vendo contenedor marítimo. 6 m. de largo. Económico. Tel. 696285497.

Vendo contenedores para echar de comer al ganado (caballos, vacas…). Económicos. Tel. 696285497.

Vendo guantes de malla de carnicería cortos y largos. Varias tallas. Económicos. Tel. 696285497.

Vendo transportín para perro o gato. Precio a convenir. Tel. 636911361.

Vendo carro de vacas completo con todos sus complementos. 1.800 €. Tel. 608526895.

Vendo manta de piscina para invierno. 8 m. x 6 m. Tel. 630989629.

Vendo enciclopedia Planeta. 24 tomos. 360 €. Tel. 671653918.

Vendo conjunto de libros nuevos de Roma, Egipto… 150 €. Tel. 671653918.

Vendo cazuelas de acero inoxidable 18/10. Máquina de escribir. Enceradora y aspirador. Tel. 606163775.

Vendo instrumentos musicales profesionales. Tel. 685507646.

Vendo guitarra. Tels. 920212912 y 606163775.

Vendo lote de 3 botellas: 2 de whisky 1 de brandy Torres 5 años. 12 €. Tel. 630187921.

FARMACIAS DE GUARDIA (Ávila Capital)

NOVIEMBRE:

1 Domingo
D. Carlos Hernández Terciado (9.30h - 22.00h) ..... C/Capitán Peñas, 17
D. Juan Vinuesa Montero (9.30 - 9.30h) ..... C/Reyes Católicos, 31
2 Viernes
Dª. Francisca Marcos Gajate (9.30h - 22.00h) ..... Avda. Juventud, 31 (Ciudad Deportiva)
Dª. Mª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juan Carlos I, 35
3 Martes
Dª. África Carretero González (9.30h - 9.30h) ..... C/Encarnación s/nº
4 Miércoles
D. Luis Jiménez Labaig (9.30h - 9.30h) ..... C/Eduardo Marquina, 22
5 Jueves
D. Miguel Ángel Martín Bazo (9.30h - 9.30h) .. C/Vasco de la Zarza, 9 (Zona San Nicolás)
6 Viernes
D. Luis Ángel Guerras Fernández (9.30h - 9.30h) ..... Avda. de Portugal, 1
7 Sábado
D. Carlos Hernández Terciado (9.30h - 9.30h) ..... C/Capitán Peñas, 17
8 Domingo
D. Borja Pindado Mañoso (9.30h - 22.00h) . C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 (Universi.)
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)
9 Lunes
Dª. Mª Paz de Fernando García (9.30h - 9.30h) ..... Virgen de la Soterraña, 20
10 Martes
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 9.30h) ..... C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)
11 Miércoles
D. Roberto Ortega Ortega (9.30h - 9.30h) ..... Pza. del Rollo, 15
12 Jueves
Dª. Natividad de Ancos L. (9.30h - 9.30h) ..... C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 83 (Sancti Spiritu)
13 Viernes
Dª. Francisca Marcos Gajate (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juventud, 31 (Ciudad Deportiva)
14 Sábado
Dª. María Grande Fernández (9.30h - 9.30h) ..... C/Caléndula s/nº (Ctra. Sonsoles)
15 Domingo
Dª. África Carretero González (9.30h - 22.00h) ..... C/Encarnación s/nº
D. Vicente Rodríguez Sánchez (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juan Carlos I (junto gasolinera)
16 Lunes
Carmen P. Collado Díaz (9.30 - 9.30h) ..... C/Dr. Jesús Galán, 28
17 Martes
D. Miguel Casillas Vázquez (9.30h - 9.30h) .. C/Valle del Tiétar, 6 (Coleg. Juan de Yepes)
18 Miércoles
Dª. Mª Eugenia Jim. Labaig (9.30h - 9.30h) . C/Obispo Acuña, 10 (frente Estadio Adolfo Suárez)
19 Jueves
Dª. Mª Carmen Guerrras Fernández (9.30h - 9.30h) ..... Pº de San Roque, 33
20 Viernes
Dª. Mª Teresa Aparicio Sainz (9.30h - 9.30h) ..... Pº de la Estación, 18
21 Sábado
Dª. Sara de Fernando García (9.30h - 9.30h) ..... C/Segovia, 20
22 Domingo
D. Luis Ángel Guerras Fernández (9.30h - 22.00h) ..... Avda. de Portugal, 1
D. Borja Pindado Mañoso (9.30h - 9.30h) ... C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 (Universi.)
23 Lunes
D. José Sahagún Krause (9.30h - 9.30h) ..... Pza. Mercado Chico, 10
24 Martes
Dª. Virtudes López Santiago (9.30 - 9.30h) .... Pza. de Santa Teresa, 6 (Mercado Grande)
25 Miércoles
D. Juan Vinuesa Montero (9.30 - 9.30h) ..... C/Reyes Católicos, 31
26 Jueves
Dª. Mª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juan Carlos I, 35
27 Viernes
Dª. África Carretero González (9.30h - 9.30h) ..... C/Encarnación s/nº
28 Sábado
D. Luis Jiménez Labaig (9.30h - 9.30h) ..... C/Eduardo Marquina, 22
29 Domingo
Dª. Mª Carmen Guerrras Fernández (9.30h - 22.00h) ..... Pº de San Roque, 33
D. Miguel Ángel Martín Bazo (9.30h - 9.30h) .. C/Vasco de la Zarza, 9 (Zona San Nicolás)
30 Lunes
D. Luis Ángel Guerras Fernández (9.30h - 9.30h) ..... Avda. de Portugal, 1

DICIEMBRE:

1 Martes
D. Carlos Hernández Terciado (9.30h - 9.30h) ..... C/Capitán Peñas, 17
2 Miércoles
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)
3 Jueves
Dª. Mª Paz de Fernando García (9.30h - 9.30h) ..... Virgen de la Soterraña, 20
4 Viernes
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 9.30h) ..... C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)
5 Sábado
D. Roberto Ortega Ortega (9.30h - 9.30h) ..... Pza. del Rollo, 15
6 Domingo
Dª. Mª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 22.00h) ..... Avda. Juan Carlos I, 35
Dª. Natividad de Ancos L. (9.30h - 9.30h) ..... C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 83 (Sancti Spiritu)







31 ANIVERSARIO DE LA REVISTA COMPRAVENTA

31 Aniversario – Gracias de corazón

Otro año más, al celebrar el 31 aniversario de la revista CompraVenta, quiero expresar mi más sincero agradecimiento. Nada de esto habría sido posible sin el apoyo incondicional de tantas personas que me han acompañado desde el principio.



Gracias a nuestros clientes que han creído en nuestro trabajo y nos han respaldado en cada etapa. A los amigos, compañeros y colaboradores que han compartido conmigo su experiencia, sus conocimientos y su generosidad. A los lectores, que cada mes nos regalan su atención y confianza. Gracias por ser parte de esta historia.

Llevo casi 36 años en el sector de la publicidad y quiero hacer una mención especial a quienes me dieron mis primeras oportunidades: esas personas que confiaron en mí cuando comenzaba, que me abrieron puertas y me inspiraron a dar lo mejor de mí. Siempre ocuparán un lugar muy importante en mi memoria.

Toda una vida dedicada a la comunicación, la publicidad y a mantener viva una revista que forma parte de la historia de la mayoría de los hogares y negocios de Ávila.

Por supuesto, no puedo dejar de agradecer a mi familia por regalarme esos maravillosos años de la infancia, la juventud y posteriores que siempre guardaré como un tesoro inolvidable en mi corazón. A mis padres, por enseñarme el valor del esfuerzo y la honestidad, por su cariño, por ayudarme y estar a mi lado en los momentos más difíciles. A mis hermanos y hermanas, por su apoyo permanente y silencioso. A mi mujer Resu, por ser el amor de mi vida, mi amiga, mi compañera y mi aliada en cada sueño, desafío y logro. A mis hijas María y Claudia, por su paciencia, su comprensión y su amor incondicional. Gracias por aguantarme todos estos años, por estar siempre ahí, en los días fáciles y en los complicados, por ser los pilares más importantes de mi vida.

También ocupan un lugar muy especial mis amigos, con quienes siempre he compartido momentos inolvidables, risas sinceras y experiencias que hacen que la vida valga la pena.

A todos: gracias por seguir conmigo, por formar parte de esta aventura y de mi vida, por acompañarme y por hacer de este viaje algo verdaderamente maravilloso.

Nunca os voy a olvidar.

Con todo mi cariño, José Ignacio Álvarez Ruano.







CRÓNICAS ABULENSES

HISTORIA

Palacios de Coleccionista en Ávila.

11. Los Madrazo retratan el linaje abulense



[...] Y Federico de Madrazo también retrató en 1875 a Casilda de Salabert y Arteaga, IX marquesa de la Torrecilla, cuyo padre Narciso Salabert y su hermano Avelino Salabert fueron diputados por Ávila varias veces entre 1871 y 1891, y quien tres años después contrajo matrimonio en segundas nupcias con Luis Fernández de Córdoba y Pérez de Barradas, XVI duque de Medinaceli, quien falleció al año siguiente en su castillo de las Navas del Marqués. Antes, en 1854, Federico de Madrazo había retratado a su madre María Pérez de Barradas, esposa del XV duque de Medinaceli, Luís Fernández de Córdoba Figueroa y Ponce de León.

Luis de Madrazo Kuntz (1825-1897), hermano de Federico, hizo el retrato de Isabel la Católica y la escena titulada “El primer Milagro de Santa Teresa”, los personajes más emblemáticos de Ávila, así como el retrato del Duque de Abrantes, heredero del Palacio abulense de los Dávila y senador por la provincia en 1871. Luis de Madrazo destacó como retratista en las Exposiciones Nacionales de Bellas Artes y ejerció como catedrático de la Academia de San Fernando, donde le sucedió a su muerte José Garnelo, autor del cuadro



Antiguo Palacio de los Verdugo, actual sede municipal. Foto Pelayo Mas, 1928. Colec. Diputación de Ávila.

Capea en Las Navas del Marqués y del titulado La madre de los gracos que se conserva en el Ayuntamiento de Ávila procedente del legado del los hermanos Clemente Romeo.

Por su parte, Raimundo de Madrazo y Garreta (1841-920), hijo de Federico, hizo el retrato de Trinidad von Scholtz Hermensdorff, duquesa de Parcent, que se exhibía en su palacio madrileño, junto con otros de Moreno Carbonero, Ortiz Echagüe, Benlliure y Capuz, según reseñan las revistas Voluntad (1920) y Blanco y Negro (1924). La duquesa fue una gran coleccionista y mecenas cultural que fundó la “Sociedad Española de Amigos del Arte” y contribuyó, de alguna manera, a la creación del futuro Museo del Traje (entonces Museo Nacional de Artes Industriales) con una exposición celebrada en 1925 donde se lucieron varios tipos de Ávila según publicó Isabel de Palencia al año siguiente. [...]

Jesús Mª. Sanchidrián Gallego

Cronista Oficial de Ávila













OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Evolución de la vivienda desde la era primitiva hasta nuestros días



[...] *Edad Media: protección y comunidad*

Durante la Edad Media, la vivienda estuvo marcada por la inseguridad y la vida comunitaria. En entornos rurales predominaban las casas de una o dos estancias, donde convivían personas y animales.

En las ciudades, las viviendas crecían en altura y se organizaban en torno a calles estrechas. Los materiales seguían siendo básicos, pero la densidad urbana aumentaba.

Los castillos y murallas reflejaban una necesidad clave: la defensa. El hogar no solo protegía del clima, sino también de amenazas humanas.

Edad Moderna: comodidad y especialización

Con el Renacimiento y la Edad Moderna, la vivienda comenzó a evolucionar hacia la comodidad. Las casas se dividieron en estancias con funciones específicas: dormitorios, cocinas, salones. [...]

ams
OBRAS Y REFORMAS
920 21 27 07

SALMA
reformas
637 55 44 52 - 651 52 59 87
www.salmareformas.es
• Mantenimiento de Comunidades y Edificios
• Cambiamos bañeras por platos de ducha
• Cristalería • Electricidad • Fontanería
• Pintura • Carpintería • Cercados

AREA
servicios integrales
Obras y Reformas www.areasi.es
C/Ciudad San Cristóbal de la Laguna Loc. 3 • Ávila • Tels. 920 080 041 y 644 808 522

TiEN21 Ávila
CONFIANZA, CERCANÍA
Y SOLUCIONES PARA TU HOGAR
En TIEN 21 Ávila encontrarás mucho más que electrodomésticos para que tu hogar funcione mejor y luzca como siempre has querido:
■ Soluciones adaptadas a cada espacio, necesidad y presupuesto.
■ Muebles de cocina y hogar.
■ Electrodomésticos de primeras marcas.
Nuestro equipo te asesora de forma cercana, clara y profesional para ayudarte a tomar la mejor decisión, tanto **si quieres renovar tu cocina** como **equipar tu vivienda** o **sustituir un electrodoméstico**.
La atención personalizada, el servicio postventa y el compromiso con nuestros clientes son nuestra mejor garantía. Apostamos por el comercio local y trabajamos cada día para mejorar los hogares abulenses con **productos fiables, funcionales y pensados para durar**.
Contamos con una amplia selección de electrodomésticos eficientes y de bajo consumo, ideales para ahorrar energía sin renunciar al rendimiento. Además, diseñamos y montamos cocinas y muebles a medida, combinando funcionalidad y estética para **sacar el máximo partido a cada rincón de tu hogar**.
En **TIEN 21 Ávila** creemos en el trato humano y en acompañar al cliente antes, durante y después de la compra. Por eso, seguimos siendo un referente en la ciudad para quienes buscan calidad, asesoramiento de confianza y soluciones pensadas para la vida real.
Si estás pensando en reformar, renovar o simplemente mejorar tu hogar, ven a conocernos. **Te ayudaremos a encontrar las mejores opciones para tu proyecto**, con la tranquilidad de contar con un equipo cercano que conoce tus necesidades y está siempre disponible para resolver cualquier duda o incidencia.
TiEN21 ÁVILA
ELECTROMUEBLES DELUXE
TU TIENDA DE CONFIANZA
Somos un **referente en muebles de cocina, hogar y electrodomésticos**, gracias a una combinación de experiencia, asesoramiento personalizado y compromiso con el cliente.
Avenida de Madrid, 9 - ÁVILA • Tel. 920 21 30 51
@electromueblesdeluxeavila

OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Evolución de la vivienda desde la era primitiva hasta nuestros días



[...] La burguesía emergente impulsó cambios importantes. Las viviendas incorporaron mobiliario más elaborado, mejor iluminación y mayor atención al detalle decorativo. La casa empezaba a ser un espacio de representación social y bienestar personal.

Revolución Industrial: urbanización y vivienda masiva

El siglo XIX transformó radicalmente la forma de habitar. La industrialización provocó una migración masiva a las ciudades, lo que generó una gran demanda de vivienda.

Surgieron barrios obreros con viviendas pequeñas, muchas veces insalubres, pero también se desarrollaron nuevos modelos arquitectónicos. La construcción se estandarizó y se aceleró gracias a nuevos materiales como el acero y el hormigón.

Al mismo tiempo, comenzaron a surgir movimientos que defendían mejores condiciones de habitabilidad, sentando las bases del urbanismo moderno. [...]







OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Evolución de la vivienda desde la era primitiva hasta nuestros días

[...] *Siglo XX: funcionalidad, diseño y acceso*

El siglo XX supuso una democratización de la vivienda. Tras las guerras mundiales, muchos países impulsaron políticas de vivienda pública para garantizar el acceso a un hogar digno.



La arquitectura moderna apostó por la funcionalidad, la eficiencia y el uso racional del espacio. Aparecieron los bloques de viviendas, las urbanizaciones y los primeros rascacielos residenciales.

El diseño interior ganó protagonismo, adaptándose a nuevas formas de vida más dinámicas y urbanas. [...]









OBRAS Y REFORMAS

VIVIENDA Y COMERCIO

La reforma de un negocio o comercio es una estrategia clave



La reforma de un comercio es una estrategia clave para revitalizar el negocio y atraer a nuevos clientes. Actualizar el diseño interior no sólo mejora la estética del local, sino que optimiza la funcionalidad del espacio, facilitando la circulación y la exhibición de los productos.

Un entorno moderno, luminoso y adaptado a las tendencias actuales transmite una imagen de profesionalidad y confianza que potencia la experiencia de compra. Además, incorporar soluciones de eficiencia energética o materiales sostenibles reduce los costes a largo plazo y demuestra un compromiso con el medio ambiente. En definitiva, invertir en la renovación de un establecimiento comercial es una apuesta directa por su competitividad y éxito en el mercado actual.











SAJA CONSTRUCCIÓN

HOSPITAL SAN ANDRÉS PATRIMONIO ACCESIBLE PARA MOMBELTRÁN

El Hospital de San Andrés forma parte de la memoria arquitectónica de Mombeltrán. Su adaptación como Centro Dinamizador Turístico-Cultural abre una nueva etapa para este edificio histórico: incorporar usos públicos y mejorar su accesibilidad sin perder la materialidad ni el carácter que lo identifican.

Desde SAJA Construcción y Desarrollo de Servicios afrontamos esta intervención con un criterio esencial: actuar con precisión sobre lo existente. En un inmueble de estas características, cada apertura, apoyo y encuentro exige conocer cómo trabaja la fábrica tradicional y cómo se relaciona con los forjados y entramados de madera.

Accesibilidad integrada en el edificio histórico. La actuación contempla un ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, con capacidad para seis personas, y la formación de rampas de madera y granito en los desniveles. La solución obliga a intervenir en muros de mampostería y forjados de madera, ejecutar el foso y la cimentación del ascensor y resolver sus apoyos perimetrales.

La apertura de huecos y el desmontaje localizado de los forjados se realizarán con apeos y medios adaptados al edificio. Tras la intervención estructural, los elementos de madera afectados se restaurarán para recuperar la continuidad constructiva del conjunto.

Materiales compatibles y acabados coherentes. Los remates de los nuevos huecos se ejecutarán con mortero de cal en tonos tierra semejantes a los existentes. En la fachada medianera se retirarán los elementos de madera sueltos y los morteros degradados hasta alcanzar soporte sano; posteriormente se recompondrán las zonas afectadas y se aplicará un nuevo revestimiento de cal.

La carpintería exterior se renovará con ventanas de madera de pino Mélix de gama alta y acristalamiento de seguridad y altas prestaciones. La intervención se completa con la recuperación de los baños afectados, la adaptación de puertas existentes y la integración de la alimentación eléctrica necesaria para el nuevo ascensor.

Un edificio preparado para una nueva etapa.
El objetivo no es transformar el Hospital de San Andrés en algo ajeno a su historia, sino permitir que vuelva a ser plenamente útil para Mombeltrán. Patrimonio, accesibilidad y actividad cultural se unen así en una actuación que prolonga la vida del inmueble y refuerza su relación con el espacio público de la villa.

Para SAJA, intervenir en un edificio histórico significa construir desde el respeto: comprender primero, ejecutar con rigor y dejar que la arquitectura existente siga siendo la protagonista.

SAJA CONSTRUCCIÓN

Mancebo de Arévalo 14 | 05002 Ávila
920 06 08 33 | 676 48 98 33 | sgarcia@sajasl.es


Estructura de madera existente

OBRAS Y REFORMAS

REFORMAS

Importancia de los materiales y la calidad en una buena reforma





Realizar una reforma en una vivienda es mucho más que renovar espacios o mejorar su apariencia. Es una inversión en bienestar, comodidad y calidad de vida. Por eso, elegir materiales de calidad y contar con profesionales cualificados resulta fundamental para conseguir un resultado duradero y satisfactorio.





OBRAS Y REFORMAS



Una buena reforma debe combinar estética, funcionalidad y seguridad. Desde los revestimientos y pavimentos hasta las instalaciones eléctricas, la fontanería o los sistemas de aislamiento, cada detalle influye en el confort del hogar y en su eficiencia energética.

Aunque apostar por la calidad pueda suponer un mayor desembolso inicial, a largo plazo se traduce en menos averías, menor mantenimiento y un importante ahorro. Además, una ejecución cuidada y el uso de materiales adecuados contribuyen a revalorizar la vivienda.

En definitiva, reformar con calidad es construir pensando en el futuro. Porque un hogar bien renovado no sólo se disfruta hoy, sino que seguirá ofreciendo comodidad, seguridad y belleza durante muchos años.





CENTRO MEDICO-PSICOTECNICO ESTRADA

Pza. Claudio Sánchez Albornoz (Frente a Jefatura de Tráfico)



Centro Médico-Psicotécnico Estrada, en Pza. Claudio Sánchez Albornoz (Frente Jefatura de Tráfico), Ávila

El Centro Médico-Psicotécnico Estrada lleva en funcionamiento desde 1985 con un extraordinario equipo de profesionales cualificados para la renovación de los Permisos de Conducir y Armas sin la necesidad de ir a Tráfico.

Está autorizado y colabora de forma gratuita con la Jefatura Provincial de Tráfico de Ávila en la tramitación de las prórrogas de todos los Permisos de Conducción, realizando fotografías, cobro y gestión de las Tasas.
Se entrega autorización, recibiendo el carnet renovado en su domicilio.



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

Pza. Sto. Domingo, 5 1º
Tel. 697 719 845
Arévalo
Abierto Martes de 16,30 a 19,30 h

Pza. Claudio Sánchez Albornoz
Tel. 920 227 297
(Frente a Jefatura de Tráfico) | ÁVILA

Horario:
De lunes a viernes:
Mañanas
8,45 a 13,45 h
Tardes 17 a 19 h



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

www.centromedicoestrada.es

Pº Pintor Martínez Vázquez,4
Tel. 920 371 360
Arenas de San Pedro
Abierto Miércoles y Viernes de 17 a 20 h

Jeep OMODA | JAECOO Cervera auto KIA EBRO OPEL FIAT MAZDA Lepas

VEHÍCULOS NUEVOS, KM 0, SEMINUEVOS Y DE OCASIÓN
www.grupocervera.com



KIA STONIC
10.300*€



FIAT 500X
11.990*€



PEUGEOT 2008
10.300*€



JEEP COMPASS
12.900*€

GC GRUPO CERVERA **¡APROVECHA ESTAS OCASIONES!** GC GRUPO CERVERA

HYUNDAI BAYON
29.990*€





LEPAS L8
36.490*€

MAZDA 3
25.990*€





Citröen C3
14.990*€

OPEL Corsa
12.990*€



GRUPO **CERVERA**
MES DE **OCTUBRE**

GC

Grupocervera @Grupo_cervera Grupo Cervera

920 25 21 72

(*) Descuento máximo incluyendo descuento por financiar con entidad colaboradora. Unidades limitadas. Consulta condiciones en Grupo Cervera.

Calle Río Duero, 53
Las Hervencias Ávila

Calzada de Toro, 11
Villares de la Reina, Salamanca



TOYOTA COROLLA HYBRID

PREPARADO PARA ACOMPAÑARTE

POR

150 € AL MES*

48 cuotas.
Entrada: 9.570,05 €.
Última cuota: 13.427,19 €.

INCLUYE 4 AÑOS DE GARANTÍA Y MANTENIMIENTO

HASTA LOS **15** AÑOS DE TU TOYOTA

GARANTÍA* TOYOTA RELAX

*Consulta condiciones en toyota.es

TOYOTA Automóviles Ken
www.automovilesken.toyota.es

Ctra. de Valladolid, Km. 1,600
Ávila
920 351 213

Emisiones CO_2 (g/km): 100 - 106. Consumo medio (l/100 km): 4,4 - 4,7

***Precio correspondiente a Corolla Hybrid 140 Active. Precio por financiar: 24.200€. Toyota Easy Plus: 875€. PVP al contado: 26.675€. Entrada: 9.570,05€. TIN: 7,75%. TAE: 9,02% (Toyota Easy Plus opcional no forma parte del coste de la financiación a efectos del cálculo de la TAE). 49 meses: 48 cuotas de 150€/mes y última cuota: 13.427,19€. Comisión de apertura financiada (2,99%): 463,60€. Importe total del crédito: 15.968,55€ (incluye Toyota Easy Plus). Importe total adeudado: 20.627,19€. Precio total a plazos: 30.197,24€. Coste total del crédito: 5.122,24€. Importe de los intereses: 4.658,64€. Sistema de amortización francés.** Oferta financiera con el producto Toyota Easy de Toyota Kreditbank GmbH sucursal en España. Capital mínimo a financiar 13.000€ (si la última cuota es mayor, el mínimo será su valor). IVA, transporte, impuesto de matriculación, promoción, aportación del concesionario incluidos. Otros gastos de matriculación, pintura metalizada y equipamiento opcional no incluidos. Paquete Toyota Easy Plus con 4 años de Garantía y mantenimiento (un mantenimiento cada 15.000km o un año, lo que antes suceda).
Garantía Toyota Relax, hasta los 15 años o 250.000 kms de tu Toyota renovable año a año. Consulta términos y condiciones en www.toyota.es. Modelo visualizado puede no corresponder con el modelo ofertado. Oferta válida hasta 03/12/2026 en Península y Baleares. Promoción no acumulable a otras ofertas o descuentos. Quedan excluidos de esta promoción los vehículos para flotas. Oferta ofrecida por Toyota España S.L.U. (Avda. Bruselas, 22. 28108 – Madrid) y su red de concesionarios. Para más información consulta condiciones en tu concesionario habitual o en toyota.es Los niveles de consumo de combustible así como de emisiones de CO2 se miden en un entorno controlado, de acuerdo con los requisitos de la normativa Europea. Para más información o si estás interesado en los valores de un vehículo con distinto acabado, por favor contacta con Toyota España, S.L.U. o tu concesionario Toyota. El tipo de conducción junto con otros factores (condiciones de carretera y meteorológicas, tráfico, conducción del vehículo, equipo instalado después de la matriculación, carga, número de pasajeros, etc.) juega un papel en el consumo de combustible y emisiones de CO2.