

CompraVenta

de Ávila



2835017496

www.compraventadeavila.es

Desde 1995

31
ANIVERSARIO

Abril 2026

Nº 399



Plaza de Santa Teresa e Iglesia de San Pedro, h. 1963.

Colección Fermín Gutiérrez. *Artículo en el interior.*

Suplementos Especiales Obras y Reformas, Arévalo.

ISABELO ÁLVAREZ
Tenstorios

- Profesionalidad
- Experiencia

A su lado en el momento más difícil
C/Jorge Ruiz de Satayana, 24 • ÁVILA
Tels. 920 254 646 - 920 254 747 y 920 229 999


**CLÍNICA DENTAL
HERPADEN**

42 años
a tu servicio

**Financiamos todos los tratamientos
hasta 3 años sin intereses**

- Prótesis Completa Sup. o Inf. 13 €/mes
- Funda de Porcelana 8 €/mes
- Implante + Funda 26 €/mes

(Con provisionales incluidos)

Avda. Patrimonio de la Humanidad nº 4 - Pta. 3 Bajo A - Ávila (Junto C.C. El Bulevar)
Tels. 920 25 13 44 • 920 21 14 09
clinicadentalherpaden.com



Mercedes-Benz Certified
Furgonetas de Ocasión Certificadas

Revisadas hasta el último detalle.

Las Furgonetas de Ocasión Certificadas Mercedes-Benz Certified te ayudarán a que tu negocio siga funcionando. Ahora también en versión 100% eléctrica.

-  **Garantía:** hasta 24 meses de garantía en todos los vehículos Mercedes-Benz Certified.
-  **Historial del vehículo:** propietarios, kilometraje, accidentes, daños -conocemos las furgonetas que vendemos.
-  **Asistencia en carretera:** garantía de movilidad, 12 meses de asistencia MobiloVan.
-  **Opciones de financiación:** atractivas y flexibles.
-  Posibilidad de cambio de vehículo durante 10 días.
-  Disponibilidad de **prueba de conducción.**
-  Servicio de **mantenimiento** no necesario durante los 6 primeros meses o los primeros 10.000 kms.
-  **Tasación:** compramos tu antiguo vehículo.
-  **ITV:** inspección realizada máximo 3 meses antes de la fecha de venta.
-  **Conectividad:** mantente conectado con tu furgoneta gracias a los servicios de Mercedes me.

Mercedes-Benz



Mobility-Centro

Concesionario y Taller Autorizado Mercedes-Benz
Email: hola@mbcentro.com Tel.: 920 353 080.
C/ Río Eresma, 5. 05004 ÁVILA. www.mercedes-benz-mobility-centro.es

INMOBILIARIA 1. PISOS, CASAS Y CHALETS 111. VENTA

GRUPO LEONSA vende piso con gran potencial para reformar. Ref. 3152. Zona sur. 3 dormitorios y 1 baño. Ascensor. 128.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende casa independiente de lujo. Ref. 3049. Casco histórico de Ávila. Única en su clase. Terraza/ático. Garaje 6 plazas. 590.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3187. Zona sur. 3 dormitorios y 1 baño. Terraza cerrada y ascensor. 143.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3182. Barrio de la Universidad. 3 dormitorios, garaje y trastero. Urbanización con piscina. 218.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende apartamento con terraza. Ref. 3177. Barrio de la Universidad. Urbanización con piscina. 175.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso exclusivo. Ref. 3129. C/Reyes Católicos. 4 dormitorios. Terraza exclusiva. Plaza de garaje. 319.900 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso señorial. Ref. 3167. Pº San Roque. Exterior. Gran potencial. 7 dormitorios y 3 baños. Plaza de garaje. 310.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 3162. Residencia exclusiva con terraza panorámica de 200 m². Zona Las Her-

vencias. 3 dormitorios y 2 baños. Cocina y trastero. 320.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende amplio piso. Ref. 3135. Zona Sonsoles. Listo para entrar a vivir. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. 220.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso luminoso. Ref. 3147. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. 220.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende casa de lujo. Ref. 3036. Urbanización La Alondra. Más de 400 m². 750.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA. Ven a vernos a nuestras nuevas oficinas en Avda. de Portugal nº 29. Ávila. O visita nuestra Web www.grupoleonasa.es Tels. 920253209 y 647641181.

CAPITEL vende piso. Zona centro. Plaza del Ejército. Ref. C/1196/26. 2 dormitorios amplios y luminosos. 2 baños completo. Amplio salón de 23 m². Cocina amueblada. Garaje y trastero. Vistas a la sierra con orientación sur. 300.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende piso. Zona norte. Ref. N/1184/25. 3 dormitorios y 1 baño. Salón de 18 m². Cocina independiente. Orientación este/oeste. Ideal para inversión. 125.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende piso. Zona centro. San Roque. Ref. SR/1195/26. 95 m². útiles. Salón de 25 m². 3

dormitorios y 2 baños. Cocina con cerramiento de cristal. Ventanales a la sierra con orientación sur. 250.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende chalet. Zona de La Colilla (Ávila). Ref. P 1181/25. Jardín de 12.000 m². 3 dormitorios y 2 baños. Salón de 25 m². con chimenea y salida a terraza de 70 m². Garaje para 2 coches en la propia vivienda y otro para 3 coches en la parcela. Terraza de 120 m². que bordea la casa. Zona de piscina cubierta. 485.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende chalet. Zona Mediana de Voltoya (Ávila). Ref. P 1182/25. Terraza de 15 m². y patio de 30 m². Vivienda exclusiva de 4 dormitorios, 2 baños completos, garaje para 2 coches y cocina completamente renovada. Salón de 25 m². con recibidor y fachada con tres orientaciones. 198.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende piso. Zona norte. Ref. N/1190/26. 3 dormitorios y 1 baño. Salón de 18 m². Cocina independiente. Orientación este/oeste. Ventanas y listo para entrar a vivir. Ideal para inversión. 1232.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende casa en Maello (Ávila). Ref. P 1188/26. Incluye nave de 200 m². Casa de 2 dormitorios y 1 baño. Cocina amueblada. Calefacción de gasóleo 700 L y chimenea. 2.160 m². de parcela con vistas

El Pan de La Moraña
Productos Frescos sin Lactosa, sin Gluten, sin Azúcar
Nuevo Establecimiento:
C/Rejero Lorenzo, 4 - Loc. 8 • ÁVILA
C/Alfonso de Montalvo, 8 - Loc. 4 • ÁVILA
Tel. 605 247 636 · elpandelamorana.es

CAPITEL Grupo Inmobiliario
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS
Home Staging
Ignifugos
Plaza Teniente Arévalo, 4 · 05001 Ávila
Tels. 920 211 122 · 685 840 304
www.capitelgrupo.com

MENDESA
- CONSTRUCCIÓN - OBRA - REFORMA
• Construcción
• Obras y Reformas
• Rehabilitación
mendesaconstruccionobrareforma
construccion.mendesa @mendesaconstruccion
920 251 875 · 658 290 739
info.mendesa@gmail.com

RODRIGO MÉNDEZ GRUPO



Paseo de la Estación, 34
Ávila
T 920 254 886
paraiso34@gmail.com



SERVICIO OFICIAL DEL FABRICANTE

Electrolux TEKA
ZANUSSI AEG

Reparación de Electrodomésticos
Todas las Marcas



Plaza Las Vacas nº 8 • ÁVILA
www.satfran.com • Tel. 920 33 86 52

de 360°. Almacenes y más... 205.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende piso. Zona sur. C/Burgohondo. Ref. S/1187/26. 109 m². útiles. Salón de 22 m². 3 dormitorios y 2 baños. Armarios empotrados. Completamente exterior. Cocina amueblada. Calefacción central pero actualmente ya cuenta con sistema de individualización. 180.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende chalet independiente. Zona Las Hervencias. C/ Málaga. Ref. H 1011/21. 500 m². útiles. Salón de 64 m². con chimenea. 7 dormitorios y 5 baños. Cocina de 20 m². amueblada con electrodomésticos. Solarium de 22 m². Garaje de 60 m². Jardín de 1.000 m². Todo en una parcela de más de 4.000 m². destinados a jardín. 780.000 € negociables. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende casa independiente. Urbanización Pinar de Navares.

Ref. P 1191/26. 85 m². útiles. 3 dormitorios y 1 baño. 890 m². de patio con piscina y barbacoa. Dispone de varios almacenes, leñero y porche. 180.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende piso. Zona centro. Pza. Teniente Arévalo. Ref. C 1159/23. Salón de 20 m². 2 dormitorios y 1 baño. Cocina independiente amueblada. Ventanas de pvc con climalit. Calefacción individual. Orientación sur. 120.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende chalet con licencia de uso turístico en Hoyocasero (Ávila). C/Del Comercio. Ref. P 1177/25. 220 m². útiles. Salón de 25 m². 4 dormitorios y 2 baños completos. Bodega. Cocina amueblada y equipada. Calefacción individual de gasóleo y chimenea. Orientación sureste. 134.900 €. Tels. 920211122 y 652638890.

CAPITEL vende chalet. Zona Mingorría (Ávila). Ref. P 1180/25. 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo. Salón 20 m². Cocina independiente amueblada con electrodomésticos. Garaje y buhardilla habitable de 20 m². Calefacción de gasóleo y dos estufas de pellet incluidas en el precio. Orientación

este/oeste. Ideal por su entorno tranquilo. 145.000 €. Tels. 920211122 y 652638890.

SMM Inmobiliaria vende 24 chalets adosados en Ávila. VPO Tiro Pichón. 3 dormitorios, 2 baños, 2 garajes, 2 trasteros, despacho y patio de 30 m². 220.000 € + 10% IVA. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet adosado en El Tiemblo (Ávila). 202 m². en dos plantas. Garaje para 3 coches. 3 dormitorios y 3 baños. Vivienda semi amueblada. 232.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet adosado en Santa María del Cubillo (Ávila). 528 m². Vivienda de 4 dormitorios, 1 baño y cocina. Incluye parcela para segunda residencia, almacenes/garajes. 69.900 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet pareado en San Pedro Del Arroyo (Ávila). 134 m². en dos plantas con 3 dormitorios, 3 baños, porche cubierto y patio trasero. Garaje privado. 129.950 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet independiente en Cepeda de la Mora (Ávila). 1.468 m². con edificación de dos plantas. 8 dormitorios,

4 baños, 3 cocinas y 3 salones. Parcela con barbacoa y piscina. Perfecto estado de conservación. 249.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende chalet con parcela San Martín del Pimpollar (Ávila). Parcela de 6.067 m². con edificación principal y varias secundarias. 7 dormitorios, 5 baños, 2 salones y 2 cocinas. Varios garajes, cenador y barbacoa. 115.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

ROMARSA. Te ayudamos a buscar tu vivienda. Producto bancario. Financiación, reformas. Su cocina Antalia. Tasaciones, Certificados Energéticos, licencias... www.romarsa.es Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Barrio de la Universidad. 2 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Ascensor. 185.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende promoción de viviendas

terminadas. Zona Sonsoles. 2 y 3 dormitorios con garaje y trastero. Desde 120.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. C/Ferrocarril. Zona inmejorable. 4 dormitorios y 2 baños. Garaje. Ascensor. 245.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende chalet adosado en El Barraco (Ávila). 3 dormitorios y 3 baños. 159.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Barrio de la Universidad. Escriturado como trastero. 2 dormitorios y 1 baño. Ascensor. 78.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende impresionante piso con jardín. Las Hervencias. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. 257.500 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Zona San Antonio. 4 dormitorios y 2 baños. Todo exterior. Totalmente reformado. 167.990 €. Tels. 920217095 y 682534541.

Compro Casa en la zona de la carretera de Sanchidrián a San Pedro del Arroyo o Adanero (Ávila). Tel. 917274827. Correo electrónico: parrondo3@hotmail.es

Vendo Piso en Ávila. Céntrico. Pº Santo Tomas. Interior pero luminoso. 79 m². construidos. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Utilizado como despacho. Reformado. Para amueblar y entrar a vivir. 132.000 €. Tel. 635593237.

Vendo piso en Arévalo (Ávila). Grande. C/Mesón. 4 dormitorios, salón y cocina. 2 trasteros. Para reformar. Económico. Tel. 607732142.

Vendo Casa en Sigeres. A 30 Km. de Ávila. En la plaza. Para reformar. 100 m². Tels. 920213619 y 655952120.

Vendo chalet. Urbanización Pinar de Navares. Tel. 636911361.

Piso amueblado. Av. Portugal. Reformado. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Garaje. Ascensor. Tel. 606163775.

Piso. 3 dormitorios. Tel. 639630385.

Casa en Robledillo (Ávila). Nueva construcción. Dos plantas. Casi terminada. Vistas a la sierra. Parcela de 250 m². Varios árboles. 28.000 €. Tel. 680521987.

1. PISOS, CASAS Y CHALETS
112. ALQUILER

CAPITEL alquila todo tipo de inmuebles en diferentes zonas de Ávila y provincia. Locales, naves y viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormito-

rios. Tels. 920211122 y 685840304.

Buscamos piso en alquiler para pareja tranquila y sin hijos. Responsables y trabajadores. Tel. 644588985.

Busco piso en alquiler de 3 habitaciones de forma permanente. Zona sur de Ávila. Tel. 695562301.

Busco apartamento en alquiler en Ávila capital. También casa de pueblo cerca de Ávila. 1 ó 2 dormitorios. Larga temporada para jubilado. Tel. 622010222.



GRUPO LEONSA Tu Inmobiliaria de Confianza

Si estás pensando en vender tu vivienda, Hazlo con nosotros

Nuevas Oficinas
Avda. de Portugal nº 29 • ÁVILA

www.grupoleonasa.es

Tels. 920 25 32 09 • 647 64 11 81

Síguenos en Redes Sociales
@grupoleonasa @grupoleonasa



Sanjuaniego
BAR - RESTAURANTE

Nuevo "Solete" calificado por la Guía Repsol

C/Río Adaja, 2 • Pol. Ind. Las Hervencias • ÁVILA
Tel. 920 222 009 • www.restaurantesanjuaniego.com



GESTORÍA GARCÍA GALLARDO

C/Doctor Jesús Galán nº 71 - Loc. 3 • ÁVILA
Tel. 619 321 277 • gestoriagarcীগallardo.es



PESCADOS Y MARISCOS DE BUEN PUERTO

¿Hace cuánto que no hueles "A MAR"?

Pº de la Estación nº 19 • Ávila

www.pescadosymariscosdebuenpuerto.es • @pescadosdebuenpuerto • 636 799 188



cerajisa reforma tu baño

Pavimentos, azulejos, baños y chimeneas

- Especialistas en cambio de bañera por plato de ducha
- Disponemos de instaladores profesionales para tu reforma

ANTES DESPUÉS

VISÍTANOS EN: Ctra. de Burgohondo, km. 3,200 (pasada la ITV) • ÁVILA
Tel. 686 105 757 • exposición@cerajisa.es

¡CONFÍA EN NOSOTROS!



REYES CATÓLICOS RESTAURANTE
Calle Reyes Católicos, 6
ÁVILA
www.reyescatolicosavila.com
Tel. 920 255 627

Piso amueblado. Zona Carrefour. Excelentes condiciones. Tel. 629887356.

Estudio en Benalmádena Costa (Málaga). Primera línea de playa en complejo turístico de lujo Benalbeach. Máximo 4 personas. Cama de matrimonio y sofá/cama en zona de estar. Cocina equipada. Terraza/comedor. Instalaciones con varias piscinas con toboganes, jardines con pequeños lagos. Zona de aparcamiento privada. Pequeño supermercado dentro del complejo. Tel. 656635403.

2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS
121. VENTA

ROMARSA vende local en zona sur de Ávila. 217 m². Antigua oficina de Bankia. Buen estado. Local de esquina con mucho esca-

parate y varias entradas. 184.500 €. Tels. 920217095 y 682534541.

Vendo o alquiler local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquiler local. Av. Juventud. Frente al Centro Médico. 45 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquiler local. Av. Juventud. Frente a Carnicería. 35 m². Tel. 630632124.

Local de 700 m². Excelente negocio para hacer 160 cuartos trasteros con mucha demanda en barrio muy poblado de Ávila capital. Tel. 669700588.

Oficina amueblada con tres puestos de trabajo, despacho privado y mesa de juntas. Archivo y baño. Céntrica. Todo lo necesario para empezar a trabajar. Tel. 670304608.

Nave en La Serrada (Ávila). Solar de 190 m². Construcción de 110 m². Agua y luz. Tel. 690252567.

Vendo o alquiler local. C/Las Eras. Contacto: tasiizu@gmail.com Whatsapp 607424203.

2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS
122. ALQUILER

ROMARSA alquila Restaurante en Vicolozono (Ávila). 300 m². cafetería. Restaurante con negocio asegurado. Consulte condiciones. Tels. 920217095 y 682534541.

Alquiler bar en Muñogalindo (Ávila). Ideal para emprendedores. Primavera/verano. Tel. 608750267.

Alquiler o vendo local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Alquiler o vendo local. Av. Juventud. Frente al Centro Médico. 45 m². Tel. 630632124.

Alquiler o vendo local. Av. Juventud. Frente a Carnicería. 35 m². Tel. 630632124.

Local comercial acondicionado. 95 m². C/Jesús del Gran Poder nº 37. Luz. Baño, agua caliente y fría. Calefacción. Tel. 618585434.

Alquiler o vendo local. Centro Comercial Avila 2. C/Arévalo. 75 m². Tel. 651622739.

Alquiler o vendo local. Pza. San Francisco. 50 m². Tel. 651622739.

Local. C/Soria. 50 m². Tel. 653993915.

3. PLAZAS DE GARAJE
131. VENTA

Compro trastero. Preferiblemente por la zona de San Antonio. Tel. 678476802.

Compro plaza de garaje. Zona C/Capitán Méndez Vigo o C/Capitán Peñas. Ávila. Tel. 627840940.

Vendo plaza de garaje.

Peluquería UNISEX
AYNARA
920 09 54 49
686 14 75 72
www.peluqueriaaynara.es
C/Cronista Gil González Dávila, 3 • Ávila

ALQUILERES VILLANUEVA
659 074 316
APARTAMENTOS
1 y 2 Dorm. Totalmente equipados - ÁVILA
www.alquilerpisosavila.es

creaciones GREDOS
fabricamos descanso
C/Fray Gil, 1 • Ávila • Tel. 920 25 37 64
Ctra. Nacional 110, Km. 259,8 • La Colilla (Ávila)
Tel. 920 26 50 12 • contacto.web@creacionesgredos.com
www.creacionesgredos.com • www.creacionesgredos.es

Frutas y Verduras Alimentación
La Mejor Relación Calidad-Precio
FRUTERIA LAS HERVENCIAS
Dos Establecimientos:
C/Agustín Rodríguez Sahagún, 38-A
C/Río Duero, 1 esquina Av. Juan Carlos I - ÁVILA • Tels. 631 505 729 y 600 791 000
www.fruterialashervencias.es

defabula
Cafetería Restaurante
Estoy!!
C/Patrimonio de la Humanidad, 4 • ÁVILA
Tel. 920 23 84 63
www.restaurantedefabulaestoy.es
defabulaestoy@gmail.com

panaderiamarisol.es
C/Juan José Martín, 2
C/Obispo Acuña, 10 Loc. 2
ÁVILA • Tel. 696 38 65 10

Av. Juventud nº 12. Amplia y de fácil acceso. 15.000 €. Tel. 686158271.

Vendo plaza de garaje amplia en Ávila capital. C/Agustín Rodríguez Sahagún. Barrio de la Universidad. Junto al restaurante La Selva. Tel. 625389925.

Plaza de garaje. Av. Portugal nº 25. Amplia y de fácil acceso. Tel. 679153740. Llamar a partir de las 21 h.

Plaza de garaje con trastero. Bajada de las Covachuelas nº 6. Tel. 646060345. Juani.

Plaza de garaje. C/Hornos Caleros nº 2 esquina Pº de la Estación. Tel. 639027277.

4. PARCELAS Y FINCAS
141. OFERTAS

ROMARSA vende todo el suelo urbano de Ávila. ¿Está buscando una parcela? Las tenemos todas. Pregúntenos. Tels. 920217095 y 682534541.

SMM Inmobiliaria vende todo tipo de suelo urbano en Ávila. Parcelas desde 45.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende finca con chalet en Padiernos (Ávila). 5.711 m². con vivienda de 3 dormitorios, 1 baño, cocina y salón con chimenea. Amplio porche, piscina, barbacoa y garaje para 4 coches. 250.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

Alquiler finca vallada próxima a Ávila. 2 hectáreas. Tel. 644088276.

Vendo finca urbana de 379 m². con dos naves de

Carrefour. Detrás del Hospital Ntra. Sra. de Sonsoles. Económica. Tels. 636274490 y 626383437.

Plaza de garaje. Zona Las Hervencias. Edificio Vista Sol. Frente al supermercado AhorraMas e Hiperking. 40 €. Tel. 665381624.

4. PARCELAS Y FINCAS
141. OFERTAS

ROMARSA vende todo el suelo urbano de Ávila. ¿Está buscando una parcela? Las tenemos todas. Pregúntenos. Tels. 920217095 y 682534541.

SMM Inmobiliaria vende todo tipo de suelo urbano en Ávila. Parcelas desde 45.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

SMM Inmobiliaria vende finca con chalet en Padiernos (Ávila). 5.711 m². con vivienda de 3 dormitorios, 1 baño, cocina y salón con chimenea. Amplio porche, piscina, barbacoa y garaje para 4 coches. 250.000 €. Tels. 920255555 y 635200411.

Alquiler finca vallada próxima a Ávila. 2 hectáreas. Tel. 644088276.

Vendo finca urbana de 379 m². con dos naves de

165 m². y patio de 214 m². Con luz y agua. Situada en el término municipal de Brieva a tan sólo 5 Km. de Ávila. C/Fuente nº 1. Ideal para edificar o utilizar como almacén. Garaje para varios vehículos o huerto. Tel. 696114983.

Solar en La Serrada (Ávila). 190 m². Agua y luz. Tel. 690252567.

Finca urbana en Gemuño (Ávila). Camino de La Aldea del Rey Niño. 24.000 m². 2 €/m². Tel. 618585434.

Finca rústica entre El Fresno y Gemuño (Ávila). Junto al Aeroclub. 24.000 m². 2 €/m². Tel. 618585434.

5. VARIOS
151. TRASPASOS

ROMARSA alquila el Restaurante del Hotel Ávila Diró. Cafetería de 300 m². Restaurante con negocio asegurado. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA alquila Restaurante en Vicolozono (Ávila). 300 m². cafetería. Restaurante con negocio asegurado. Consulte condiciones. Tels. 920217095 y 682534541.

Clases particulares
► Modalidad: PRESENCIAL DOMICILIO ONLINE
► Clases personalizadas
► Materias: Matemáticas de Bachillerato de CIENCIAS, de SOCIALES, de HUMANIDADES y EBAU
Matemáticas de Primaria y ESO.
NaCl Física y Química
Materias de Grados Superiores
NO ESPERES A ÚLTIMA HORA, PUEDES HACER TU RESERVA DE PLAZA
Contacta conmigo para aclaraciones: 683866319

OFICINA ISABELO ÁLVAREZ
Avda. de Portugal, 45 • ÁVILA
Tu seguro a tu medida
T. 920 254 332
MAPFRE ELTER 2011, S.L.

TALLER MECÁNICO
DAKAR MOTOR SPORT
Mecánica en General • Pre ITV • Suspensión • Neumáticos • Frenos
Dirección • Electricidad • Diagnóstico • Competición • Clásicos • Racing
Pol. Ind. Las Hervencias • C/ Río Pisuerga, 22 • Ávila
Tels. 920 221 055 • Mov. 659 376 963 • 652 315 484
www.dakarmotor.com

Cafetería Restaurante Gran Vía
 C/Agustín Rodríguez Sahagún, 40
 Tel. 920 22 09 96 • ÁVILA

GRUAS • DESGUACES BACHILLER
 SERVICIO DE GRÚA • VENTA DE PIEZAS
 TALLER MECÁNICO • VEHÍCULOS DE OCASIÓN

NUEVAS INSTALACIONES
 C/Río Eslea, 4 Pol. Ind.
 Las Hervencias ÁVILA

Ctra. N-502, Km. 16 • SOLOSANCHO (Ávila)
Tel. 659 928 100
 www.desguacesbachiller.es

Don Pan
 PANADERÍA • BOLLERÍA

C/ Río Tera, 21
 Teléfonos 920 21 36 26
 661 40 42 78

Síguenos en

El Convento Bar-Restaurante
 Comida Tradicional Castellana Casera
 www.restauranteelconvento.es

C/Vallespín nº 10 • Tel. 920 22 88 41 • ÁVILA

Carnicería Muñogalindo
 Ganadería y Matadero Propios
 Frutería Selecta
 La Mejor Relación Calidad-Precio

Carnicería Muñogalindo
 Prestigio por Calidad

Avda. Juan Pablo II nº 14 - ÁVILA • Tel. 920 252 66 • www.carniceriamunogalindo.es

Alquilo bar en Muñogalindo (Ávila). Ideal para emprendedores. Primavera/verano. Tel. 608750267.

Traspaso cafetería en Arévalo con terraza. Por jubilación. Tel. 624350647.

5. VARIOS 152. HUÉSPEDES

Alquilo habitación. Zona Pº de San Roque. 230 €. Tel. 604980379.

2. HOGAR 211. ELECTRODOMÉSTICOS

Aspiradora marca Ariete. Semi nueva. 40 €. Tel. 671653918.

Freidora de 6 litros nueva. Tel. 920252502. Llamar en horas de comida.

Ventilador Ufesa metalizado de varias velocidades. Nuevo. Tel. 686158271.

Aspiradora seminueva. 25 €. Tel. 920213244.

2. HOGAR 212. MOBILIARIO Y DECORACIÓN

Mesa despacho oficina 140x80x75 con tres sillas y mueble archivador en Piedrahíta. Tel. 646003588

Mueble de salón grande. 2 camas de 1,05 m. de madera. Armario de 3 cuerpos con espejo. Mueble de pasillo con espejo. Cama articulada con colchón nuevo. Tel. 920252502. Llamar en horas de comida.

Sofá con chaiselongue color beige. Seminuevo. Tel. 606163775.

2. HOGAR 213. ROPA

Botas Ropa clásica marca Cklass. Piel auténtica 25 €. Tel. 695951720.

2. HOGAR 214. COMPLEMENTOS

Vidé Roca. Nuevo. Tel. 695951720.

Edredón de 1,35 m. Dos edredones de 0,90 m. Tel. 920252502. Llamar en horas de comida.

Vidé Roca con tapa. Regalo grifo. Tel. 665010790.

3. MOTOR 311. AUTOMÓVILES

Gestoría García Gallardo. Transferencias de todo tipo de vehículos. Tramitaciones con Tráfico. Fiscal, laboral y contable. Tels. 920027678 y 619321277.

Volkswagen Passat TDI.

Diesel. Año 2005. Perfecto estado. Siempre en garaje. Un solo dueño. 240.000 Km. Tel. 649079926.

Hyundai Accent de 17 años. Color azul. Muy buen estado. Tel. 665610268.

Citroën C4 Picasso. Año 2007. Pegatina B del la DGT. 230.000 Km. 4.000 €. Tel. 637440516.

3. MOTOR 313. MOTOCICLETAS

BMW F650CS Scarver. Año 2004. Twin Spark. Gris/Azul. 66.700 km. Recién revisada (aceite, filtros, batería, refrigerante). ITV y seguro al día. Muy cuidada. 1.750 € (Transferencia incluida). Tel. 629127140.

3. MOTOR 314. ACCESORIOS

Aceite de coche Total Quartz 7000, 10 W40 sintético. Nuevo. 5 Litros más uno de regalo. 25 €. Tel. 657623673.

4. DEPORTES Y OCIO 411. DEPORTES

Vendo ebike MMR en perfecto estado. 800 €. Batería con 5.500 Km. Tel. 659044777.

4. DEPORTES Y OCIO 412. OCIO

5 palos de golf con bolsa. Buen estado. 60 €. Tel. 661044946.

Parrilla de barbacoa bastante grande. 10 €. Tel. 695951720. Envío fotos.

Romarsa
 servicios integrales Inmobiliarios
 Inmobiliaria • Reformas • Cocinas Antalia • Arquitectura
 Paseo Sto Tomás, 5 Ávila - 920 21 70 95 - www.romarsa.es

CENTRO MEDICO-PSICOTECNICO ESTRADA



Centro Médico-Psicotécnico Estrada, en Pza. Claudio Sánchez Albornoz (Frente Jefatura de Tráfico), Ávila

Está autorizado y colabora de forma gratuita con la Jefatura Provincial de Tráfico de Ávila en la tramitación de las prórrogas de todos los Permisos de Conducción, realizando fotografías, cobro y gestión de las Tasas. Se entrega autorización, recibiendo el carnet renovado en su domicilio.



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

Pza. Sto. Domingo, 5 1º
 Tel. 697 719 845
Arévalo
 Abierto Martes de 16,30 a 19,30 h

Pza. Claudio Sánchez Albornoz
 Tel. 920 227 297
(Frente a Jefatura de Tráfico) | ÁVILA

Horario:
 De lunes a viernes:
 Mañanas 8,45 a 13,45 h
 Tardes 17 a 19 h



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

www.centromedicoestrada.es
 Pº Pintor Martínez Vázquez, 4
 Tel. 920 371 360
Arenas de San Pedro
 Abierto Miércoles y Viernes de 17 a 20 h

Pza. Claudio Sánchez Albornoz (Frente a Jefatura de Tráfico)

El Centro Médico-Psicotécnico Estrada lleva en funcionamiento desde 1985 con un extraordinario equipo de profesionales cualificados para la renovación de los Permisos de Conducir y Armas sin la necesidad de ir a Tráfico.



BBKIDS
Moda Bebé e Infantil. Tallas desde 0 meses a 12 años
Bautizos, y Ropa Casual
C/Nuestra Señora de Sonsoles nº 51 • ÁVILA
Tels. 920 092 553 y 691 845 336

FARMACIAS DE GUARDIA (Ávila Capital)

ABRIL:

1 Miércoles
D.ª África Carretero González (9.30h - 9.30h) C/Encarnación s/nº

2 Jueves
D.ª M.ª Carmen Guerrras Fernández (9.30h - 22.00h) Pº de San Roque, 33
D. Luis Jiménez Labaig (9.30h - 9.30h) C/Eduardo Marquina, 22

3 Viernes
D. Vicente Rodríguez Sánchez (9.30h - 22.00h) Avda. Juan Carlos I (junto gasolinera)
D. Miguel Ángel Martín Bazo (9.30h - 9.30h) .. C/Vasco de la Zarza, 9 (Zona San Nicolás)

4 Sábado
D. Luis Ángel Guerrras Fernández (9.30h - 9.30h) Avda. de Portugal, 1

5 Domingo
D.ª Sara de Fernando García (9.30h - 22.00h) C/Segovia, 20
D.ª Carlos Hernández Terciado (9.30h - 9.30h) C/Capitán Peñas, 17

6 Lunes
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)

7 Martes
D.ª M.ª Paz de Fernando García (9.30h - 9.30h) Virgen de la Soteraña, 20

8 Miércoles
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 9.30h) C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)

9 Jueves
D. Roberto Ortega Ortega (9.30h - 9.30h) Pza. del Rollo, 15

10 Viernes
D.ª Natividad de Ancos L. (9.30h - 9.30h) C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 83 (Sancti Spiritu)

11 Sábado
D.ª Francisca Marcos Gajate (9.30h - 9.30h) Avda. Juventud, 31 (Ciudad Deportiva)

12 Domingo
D. José Sahagún Krause (9.30h - 22.00h) Pza. Mercado Chico, 10
D.ª María Grande Fernández (9.30h - 9.30h) C/Caléndula s/nº (Ctra. Sonsoles)

13 Lunes
D. Vicente Rodríguez Sánchez (9.30h - 9.30h) Avda. Juan Carlos I (junto gasolinera)

14 Martes
Farmacia Collado-Galán (9.30 - 9.30h) C/Dr. Jesús Galán, 28

15 Miércoles
D. Miguel Casillas Vázquez (9.30h - 9.30h) .. C/Valle del Tiétar, 6 (Coleg. Juan de Yepes)

16 Jueves
D.ª M.ª Eugenia Jim. Labaig (9.30h - 9.30h) . C/Obispo Acuña, 10 (frente Estadio Adolfo Suárez)

17 Viernes
D.ª M.ª Carmen Guerrras Fernández (9.30h 9.30h) Pº de San Roque, 33

18 Sábado
D.ª M.ª Teresa Aparicio Sainz (9.30h - 9.30h) Pº de la Estación, 18

19 Domingo
D. Pedro Adolfo Martín Hdez.(9.30h - 22.00h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)
D.ª Sara de Fernando García (9.30h - 9.30h) C/Segovia, 20

20 Lunes
D. Borja Pindado Mañoso (9.30h - 9.30h) ... C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 (Universi.)

21 Martes
D. José Sahagún Krause (9.30h - 9.30h) Pza. Mercado Chico, 10

22 Miércoles
D.ª Virtudes López Santiago (9.30 - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 6 (Mercado Grande)

23 Jueves
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 22.00h) C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)
D. Juan Vinuesa Montero (9.30 - 9.30h) C/Reyes Católicos, 31

24 Viernes
D.ª M.ª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 9.30h) Avda. Juan Carlos I, 35

25 Sábado
D.ª África Carretero González (9.30h - 9.30h) C/Encarnación s/nº

26 Domingo
D. Miguel Casillas Vázquez (9.30h - 22.00h) . C/Valle del Tiétar, 6 (Coleg. Juan de Yepes)
D. Luis Jiménez Labaig (9.30h - 9.30h) C/Eduardo Marquina, 22

27 Lunes
D. Miguel Ángel Martín Bazo (9.30h - 9.30h) .. C/Vasco de la Zarza, 9 (Zona San Nicolás)

28 Martes
D. Luis Ángel Guerrras Fernández (9.30h - 9.30h) Avda. de Portugal, 1

29 Miércoles
D.ª Carlos Hernández Terciado (9.30h - 9.30h) C/Capitán Peñas, 17

30 Jueves
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)

MAYO:

1 Viernes
Farmacia Collado-Galán (9.30 - 22.00h) C/Dr. Jesús Galán, 28
D.ª M.ª Paz de Fernando García (9.30h - 9.30h) Virgen de la Soteraña, 20

2 Sábado
D.ª M.ª Teresa Aparicio Sainz (9.30h - 22.00h) Pº de la Estación, 18
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 9.30h) C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)

3 Domingo
D.ª África Carretero González (9.30h - 22.00h) C/Encarnación s/nº
D. Roberto Ortega Ortega (9.30h - 9.30h) Pza. del Rollo, 15

2 cañas de pescar. Milo Prima Tic y Hérculi 197. 15 € una y 20 €. la otra. Tel. 695951720. Envío fotos por Whatsapp.

5. TRABAJO
511. OFERTAS

Empresa de materiales de construcción y saneamientos de Ávila necesita comercial. Buenas condiciones. Sueldo más comisiones. Tel. 607280160.

5. TRABAJO
512. DEMANDAS

Especialistas en cambio de bañera por plato de ducha. Disponemos de instaladores profesionales para tu reforma. Tel. 686105757.

Se ofrece carpintero para realizar todo tipo de trabajos en madera. Muebles a medida, puertas, armarios, escaleras, parquet, tarima... También montaje de cocinas, baños y mamparas. Tel. 686723482.

5. TRABAJO
513. PERSONAL DOMÉSTICO

Se ofrece señora para realizar tareas del hogar.

Mañanas o tardes. Tel. 624906251.

Se ofrece señora para trabajar como empleada de hogar y cuidar personas mayores. Tel. 699699796.

5. TRABAJO
514. CUIDADO NIÑOS Y ADULTOS

Se ofrece señora española de 52 años para cuidar niños y realizar tareas del hogar (limpieza, cocina, planchado...). De lunes a viernes. Experiencia y seriedad. Tel. 666941905

Se cuidan personas mayores los fines de semana y festivos en domicilio u hospital. Tel. 646771962.

Busco trabajo para realizar tareas del hogar, limpieza, cuidado de personas mayores o niños. Persona responsable. Tel. 633597566.

Se ofrece señora responsable y con experiencia para realizar tareas domésticas y cuidar personas mayores. Tel. 624659583.

Se ofrece persona para cuidar personas mayores en Ávila. Experiencia en el cuidado de perso-

nas mayores de forma externa. Responsable y con vocación de servicio. Tel. 621324288.

6. ENSEÑANZA
611. ENSEÑANZA

Soy Licenciada en Bioquímica y puedo ayudarte con tus asignaturas de ciencias, mates, física y química. Tanto si eres de primaria, secundaria o grado, ponte en contacto conmigo por Whatsapp. Puedo ir a domicilio. Tel. 685866319.

Clases de Música y Guitarra. Preparación temario específico para oposiciones de enseñanza y primaria, especialidad de música. Profesor superior titulado. Tel. 606101261.

8. OTROS
811. MÁQUINAS

Motosierra eléctrica. Nueva. 150 €. Tel. 636911361.

Taladro eléctrico sin estrenar. Para pladur. 60 €. Tel. 639027277.

Segadora Bertolini de 3 ruedas con asiento y volante. Revisada y pintada. Buen estado. 1.150 €. Tel. 627775708.

8. OTROS
817. RELACIONES PERSONALES

Hombre de 57 años busca mujer para salir a pasear, ir al cine, tomar algo. Tel. 674102665.

Me gustaría conocer amiga para poder quedar y pasear, tomar algo, ir de viaje a algún sitio. Soy hombre de 61 años. Tel. 657623673.

8. OTROS
818. BAÚL

Compro y vendo postales y fotografías de Ávila antiguas. También monedas y billetes, libros y todo tipo de antigüedades. Tels. 920228149 y 649201716.

Compro monedas mundiales por kilos. No importa cantidad. Pago al contado. Tel. 610541921.

Compro libros viejos, antiguos, raros y curiosos, así como bibliotecas completas. Me desplazo por toda España. Tel. 652139944.

Vendo 2 reproductores de vídeo antiguos. 100 € los dos. Tel. 618585434.

3 veces. Regalo casco y cargador de batería. Por no usar. 300 €. Tel. 696285497.

Vendo máquina de coser Sigma con mueble. Buen estado. Tel. 920252502. Llamar en horas de comida.

Vendo transportín para perro o gato. Precio a convenir. Tel. 636911361.

Vendo máquina de escribir eléctrica antigua. Tel. 618585434.

Vendo botella de vino con la esfinge de Franco. Cosecha 1990. Tel. 618585434.



Hergós
PASTELERÍA
Pº de San Roque, 16 | ÁVILA
Tel. 920 229 555



FRUTERÍA TOÑO
C/Arévalo, 1 - ÁVILA
Tel. 629 744 914
Frutas y Verduras
Calidad y Buen trato
(Servicio a Domicilio)



Los Rubios
Cafetería Restaurante
Avda. Derechos Humanos, 23 • Tel. 920 276 431 • ÁVILA



MODESTO MARTÍN
SERVICIO TÉCNICO OFICIAL
Servicio Técnico Oficial recomendado por las marcas en Ávila y provincia
Sus técnicos son los únicos que tienen formación de la marca, años de experiencia y utilizan repuestos originales
SIEMENS BOSCH Balay
Cuidando tus electrodomésticos alargas su vida útil. Pregúntanos por los productos de limpieza y mantenimiento oficiales
C/Segovia nº 18 • ÁVILA • 920 228 339



KINESANE
CLÍNICA DE FISIOTERAPIA
Paseo Don Carmelo nº 26 • ÁVILA
www.fisioterapiaavila.es • Tel. 639 675 165
Terapia Manual
Punción Seca • Migrañas
Lesiones Musculares • Tendinopatías
Trastornos del Sueño • Vértigos
Terapias tDCS y NESA

Edita:
José Ignacio Álvarez Ruano
Publicidad:
Tel. 626 38 34 37
Depósito
Legal:
AV. 231-1995



CompraVenta
de Ávila
Anuncios Gratuitos
1.- Por teléfono: 920255632 (contestador)
2.- E-mail: nachoalvarez7@gmail.com
3.- En Internet: www.compraventadeavila.es

CRÓNICAS ABULENSES

HISTORIA

Palacios de Coleccionista en Ávila.

7. Colecciones en Palacios de Ávila (III)

[...] Y además, el palacio de Henao tuvo también un museo de arte popular español y otro Museo del toro con una biblioteca taurina de unos mil ejemplares. Todo un extraordinario patrimonio que fue adquirido por el Estado en 1944 y que actualmente se encuentra depositado en la Biblioteca que ocupa el solar del antiguo palacio del Rey niño que luego fue palacio episcopal, y en el Museo de Ávila que ocupa la casa palaciega de los Deanes.

El atractivo de las colecciones artísticas palaciegas fue un reclamo cultural y turístico interesante con el que solía presentarse la ciudad. Y un ejemplo de ello se observa en las guías de León Roch (1912), el Marqués de San Andrés (1922 y 1960), Veredas (1935), Mayoral (1916, 1922 y 1948) y Belmonte (1946 y 1965), textos que se complementan con los trabajos de Serna (2000), Mará Teresa López Fernández (1984), Eduardo Cabezas (2000), Isabel López (2002) y Armando Ríos (2007), entre otros títulos que reseñamos en el apartado bibliográfico. Y así, José Mayoral Fernández decía en "Ávila en los viejos y nuevos caminos" (1948):



El palacio de Henao, propiedad del Marqués de San Juan de Piedras Albas cuenta "con museo grandioso y rica biblioteca", el de la duquesa de Valencia "pletórico de porcelanas, muebles de época y cuadros" y el del pintor Caprotti, "amante fervoroso de Ávila por su interés histórico y típico, Hijo adoptivo de también de la ciudad".

Y al atractivo que destacan las



Palacio de Contreras o de Polentinos, luego Academia de Administración Militar, después Academia de Intendencia, y actualmente Archivo Militar y Museo de Intendencia, año 1913.

guías de Ávila de atañe sumamos el Museo de Ávila de la Casa de los Deanes, el renovado Museo Caprotti y el recientemente inaugurado Museo de Intendencia. El Museo de Intendencia que se halla instalado en el palacio de Polentinos, si bien, en un principio el conde de Polentinos tenía su palacio junto a la puerta del Carmen, pero al arruinarse éste se instaló en la Casa de los Contreras de la calle La Rúa al que dio su nombre. Este palacio, que también fue morada del marqués de Novaliches y sede del Ayuntamiento, se cedió al Ejército para academia militar en 1875, y desde 2011 alberga el Museo de Intendencia y es sede del Archivo General Militar. En él se exhibe cómo era la administración de los ejércitos a través de la Historia, se exponen diferentes tipos de carros, se muestran aspectos de equipo y la alimentación, se enseña como era la vida académica y la formación, y se exhiben retratos de intendentes, de sus héroes y sus caídos, así como prendas de uniforme y algunos objetos de la antigua Academia. Con ello, se nos traslada una visión militar del palacio propio de su antiguo uso militar, lo que propició que mantuviera una actividad casi permanente en sus instalaciones durante más de cien años. [...]

Jesús M^a. Sanchidrián.

Animación a la Lectura
 • Cuentacuentos
 • Libros de Segunda Mano
 • Talleres Didácticos
 • Café y Poesía
Letras
 P^o San Roque, 4 • Tel. 920213296 • ÁVILA

óptica montejo
 Verás la vida desde una Óptica diferente
 • Examen de la Visión
 • Adaptación de Lentes de Contacto
 • Graduación Gafas Deportivas
 • Orto-K - Control de Miopía
 ¿Le gustaría dejar de **DEPENDER** de las gafas o lentillas?
 Empiece a corregir su miopía **MIENTRAS DUERME**
 www.opticamontejo.es
 C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 78 • Tel. 920 227 678 • ÁVILA

LA BOTICA
 DE LOS PERFUMES
 Cuidarse a buen precio es Natural
 Creaciones propias y exclusivas
 C/Alemania nº 8 • Tel. 920 049 366 • AVILA

CHUCHI
 — pasteles —
 C/San Segundo nº 24 • Tel. 920 250 878 • ÁVILA

• Reparación y Mantenimiento
 • Cambio de Aceite y Filtros
 • Revisión Pre ITV
 • Neumáticos
TALLER MECÁNICO SANZ SPORT
 talleresanzsport.es
 Todas las Marcas
 C/Del Carpio, 40 • Pol. Ind. La Colilla • ÁVILA • Tel. 678 762 339

SERVICE RENTAL CAR
ALQUILER DE VEHÍCULOS ÁVILA
 920 091 501
 656 386 064
 (Images of a white van, a white minivan, and a white SUV)

SEGUROS ZURICH
 TENEMOS TU SEGURO
Seguros Noelia Hernando Morales
 P^o de la Estación nº 9 • ÁVILA
 Tel. 920 21 43 43 • www.zurichavila.com

OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Evolución de la vivienda desde la era primitiva hasta nuestros días

Carpintería de Madera
Carpicaballero
Tel.: 686 72 34 82
www.carpicaballero.es

La historia de la vivienda es, en esencia, la historia de la humanidad. A través de los espacios que hemos habitado se reflejan nuestras necesidades, avances tecnológicos, estructuras sociales y aspiraciones culturales. Desde los refugios más rudimentarios hasta las viviendas inteligentes actuales, la evolución del hogar es un viaje fascinante que combina supervivencia, innovación y estilo de vida.

Christian
GÓMEZ VAILLO
OBRAS Y REFORMAS
ALBAÑILERÍA - TABIQUERÍA
TEJADOS Y CUBIERTAS
C/Bilbao nº 61 - ÁVILA
christianavila2013@hotmail.com
Tel. 695 662 030
www.reformaschristianavila.es

**REFORMAS INTEGRALES
SOLADOS Y ALICATADOS**

Presupuestos
sin compromiso

De la cueva al refugio construido:
En la era primitiva, la vivienda no era más que una extensión de la naturaleza. Las primeras comunidades humanas buscaban protección en cuevas o construían refugios simples con ramas, pieles y huesos. La prioridad era clara: resguardarse del clima y de los depredadores.
Con el paso del tiempo, el ser humano comenzó a transformar su entorno. Aparecieron las primeras

UbeCasa
promociones
Presupuestos sin compromiso

Construcciones y Reformas Integrales
C/Juan de Yepes nº 9 · AVILA · Tel. 630 632 124

PERGAR PG
Construcción - Infraestructuras

- Movimientos de tierras
- Infraestructuras hidráulicas
- Instalaciones deportivas
- Infraestructuras funerarias
- Pavimentos asfálticos y de hormigón
- Rehabilitación de edificios y conservación de patrimonio histórico

Oficinas: 920 35 21 50 - Fax 920 35 22 58 · C/Cinco Villas, 6 · ÁVILA · E-mail: pergar@pergar.es · www.pergar.es

OBRAS Y REFORMAS

chozas y cabañas, hechas con materiales disponibles como madera, barro y piedra. Este cambio marcó un hito importante: ya no solo se ocupaba el espacio, sino que se diseñaba.



La revolución agrícola y el asentamiento permanente:
La llegada de la agricultura, hace unos 10.000 años, supuso un punto de inflexión. Las comunidades dejaron de ser nómadas y comenzaron a establecerse de forma permanente. Esto permitió el desarrollo de viviendas más estables y organizadas.

Los primeros poblados mostraban ya una planificación básica: agrupaciones de casas, espacios comunes y sistemas de almacenamiento. Las viviendas empezaron a reflejar diferencias sociales, dando lugar a estructuras más complejas y jerarquizadas. [...]

AMS
OBRAS Y REFORMAS
920 21 27 07

SALMA
reformas

637 55 44 52 - 651 52 59 87
www.salmareformas.es

- Mantenimiento de Comunidades y Edificios
- Cambiamos bañeras por platos de ducha
- Cristalería · Electricidad · Fontanería
- Pintura · Carpintería · Cercados

sa saneamientos AVILA

Paseo Ntra. Sra. de Sonsoles, 1 · Ávila
Tel. 920 220 182 · www.sanemientosavila.es

Distribuidor oficial **Roca**

OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Evolución de la vivienda desde la era primitiva hasta nuestros días

[...] *Antigüedad: arquitectura y estatus:*

En las grandes civilizaciones antiguas —Egipto, Mesopotamia, Grecia o Roma— la vivienda se convirtió en un símbolo de estatus. Aparecieron distintos tipos de hogares según la clase social.

Mientras las clases populares vivían en espacios modestos y funcionales, las élites habitaban viviendas amplias, con patios interiores, decoración elaborada y sistemas avanzados para la época, como calefacción o canalización de agua en el caso romano.

La arquitectura comenzó a incorporar estética, proporción y confort, sentando las bases de la vivienda como espacio no solo funcional, sino también representativo.



- Fontanería
- Calefacción
- Energía solar
- Albañilería en general
- Servicio 24h

TÉCNICOS
INSTALADORES

GRUPO
MULTISERVICIOS
J.P.S.A.

Limpieza de Calefacción
Suelo Radiante

Tels. 633 279 134
659 666 115

OBRAS LA MURALLA

OBRA CIVIL
CONSTRUCCIÓN
REFORMAS

www.obraslamuralla.es

ROBERTO ENCINAR

PINTOR - DECORADOR

PINTURA INDUSTRIAL
ESTUCO VENECIANO
PAPEL DECORATIVO
TIERRA FLORENTINA

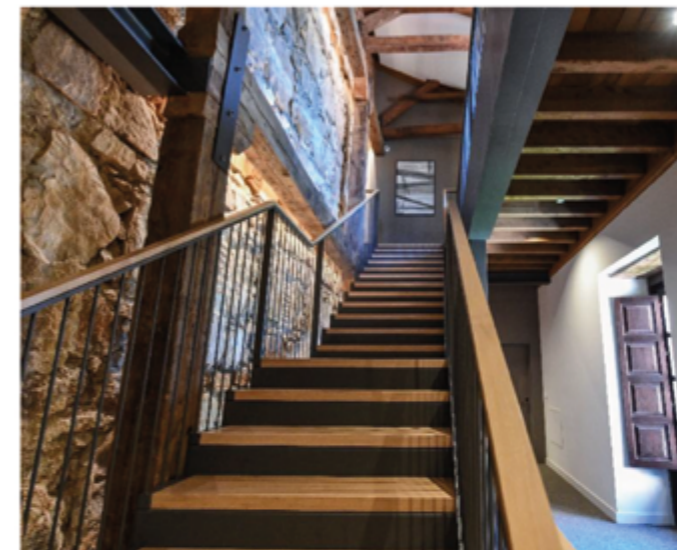
Presupuesto
sin compromiso

Tel. 636 331 141



BIC es una empresa ágil, dinámica y eficaz que dirige su actividad a todos los ámbitos del sector de la construcción: edificación, restauración y rehabilitación de todo tipo de edificios, tanto residencial, terciario como singular, servicios, urbanizaciones y viales, entre otros. Nuestros esfuerzos se centran en satisfacer las necesidades de nuestros clientes: diseñando, proyectando, desarrollando o implantando todo tipo de servicios y productos, adecuados a cada necesidad, y orientados a la búsqueda de la máxima calidad. Estamos comprometidos con el Medio Ambiente, para su protección y conservación, bajo los principios de reducción de la contaminación y la racionalización de los recursos naturales y energéticos.

Pídenos precio sin compromiso de las nuevas promociones.
Teléf.: 911 085 588-Mail: administracion@bicrestauracion.es



Rehabilitación Palacio
Sofraga (Ávila)



Construcción de Edificio
de 28 viv. en Madrid

NUEVA PROMOCIÓN

C/ HORNOS CALEROS ESQ.
C/ DEL HISTORIADOR ANTONIO CABEZÓN

Chalets adosados de 3 plantas,
diseño moderno, jardín privado y
zonas comunes con piscina.

911 08 55 88
www.bicrestauracion.es
comercial@bicrestauracion.es

NUEVA PROMOCIÓN

C/ AGUSTÍN
RODRÍGUEZ SAHAGÚN

Pisos de 3 y 4 habitaciones con
piscina comunitaria, zonas
comunes y garaje.

911 08 55 88
www.bicrestauracion.es
comercial@bicrestauracion.es



OBRAS Y REFORMAS

VIVIENDA Y COMERCIO

La reforma más rentable y transformadora para tu vivienda o negocio



Leña • Pellet

CHIMENEAS AVILA Avda. Madrid, 46
 AVILA
 Tel. 920 225 499

La reforma estrella: abrir espacios para ganar vida y valor:

Si hay una reforma capaz de cambiar por completo una vivienda o un local, no es la más cara ni la más compleja. Simplemente, es la más inteligente: abrir los espacios y apostar por una distribución más fluida.

Durante años, las viviendas se diseñaban con estancias pequeñas, compartimentadas y, en muchos casos, poco luminosas. Cocinas cerradas, pasillos largos y salones aislados eran la norma. Hoy, sin embargo, la tendencia es justo la contraria: espacios abiertos, multifuncionales y llenos de luz.

AREA
servicios integrales

Obras y Reformas www.areasl.es

C/Ciudad San Cristóbal de la Laguna Loc. 3 • Ávila • Tels. 920 080 041 y 644 808 522

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS

FELIX JIMÉNEZ

639 181 823 680 535 386 920 299 700

www.construccionesfelixjimenez.com

OBRAS Y REFORMAS



Derribar muros para construir bienestar:

La llamada reforma de "concepto abierto" consiste en eliminar tabiques innecesarios para integrar zonas como cocina, salón y comedor. El resultado no solo es visualmente más atractivo, sino también mucho más práctico.

En una vivienda, esta transformación permite: 1. Aprovechar mejor la luz natural. 2. Crear sensación de amplitud. 3. Favorecer la convivencia y la comu-

nicación. 4. Adaptar el espacio a nuevas formas de vida (teletrabajo, ocio, familia).

En un local comercial, el impacto puede ser aún mayor: 1. Mejora la visibilidad del producto o servicio. 2. Facilita el recorrido del cliente. 3. Genera una experiencia más moderna y acogedora. 4. Refuerza la imagen de marca.

OBRAS Y REFORMAS

Julian Torres - Alfredo González

ÁVILA

(JULIAN) 670 31 86 47
 (ALFREDO) 625 50 65 52

CONSTRUCCIONES
JJ
 OBRAS Y REFORMAS

- Soluciones a medida para disfrutar de un hogar funcional, moderno y confortable.
- Nos avalan más de 30 años de Experiencia.

SERVICIOS DE CALIDAD GARANTIZADOS

jjobrasyreformas.es • Tel. 679 44 78 48 • ÁVILA

ARÉVALO

FERIA DE MUESTRAS Y AGROALIMENTACIÓN

XLIV Feria de Muestras y Agroalimentación de Arévalo y su historia



La Feria de Muestras y Agroalimentación de Arévalo tendrá lugar desde el día 1 al 5 de mayo, en el Parque Vellando.

Se puede comprobar que hay una gran diferencia entre las Ferias y Fiestas que se celebran en la actualidad con respecto a las primeras ferias Francas que surgieron hacia el año 1465, otorgadas por el príncipe Alfonso. También eran muy diferentes las Ferias y Mercados Medievales que las originaron.

Es en un importante momento histórico de Arévalo cuando el príncipe Alfonso XII de Castilla, concede a su Villa de Arévalo dos Ferias Francas de Alcabalas, veinte días a finales de la primavera y al final del verano, estipulando como dato curioso que la de la primavera se celebrara ante las puertas del palacio de su madre, la reina Isabel de Portugal, es decir, en la Plaza del Real. Esta concesión sería ratificada por su hermana Isabel "La Católica", siendo ya reina, en el año 1483.



HISTORIA

En los años sesenta, tras un letargo de muchas décadas, se produce un cambio rápido y radical en las estructuras agrarias y concretamente en la zona de Arévalo y La Moraña, de tal magnitud que cambió radicalmente el campo.



Feria de Muestras de Arévalo, año 2014

Pero esta evolución no fue realmente el resultado de la transformación lógica y necesaria para ponerse al día en la modernización

de la producción agraria, sino todo lo contrario, como a remolque de una situación impuesta por la realidad.

Es, por tanto esa evolución de aquellos años el resultado imperioso impuesto. Fue traumático y rápido, y no exento de unos años de incertidumbre, en cuanto a satisfacer las necesidades y las demandas de nuestro mundo agrario.

Arévalo, por tradición y por ostentar la cabecera de esa extensa demarcación comarcal y como centro de servicios encaminados a satisfacer la demanda, siempre ha estado al servicio de su tierra.

Tras esos años de incertidumbre, la creación de la Feria de Muestras fue la respuesta a las nuevas necesidades que los tiempos modernos imponían.

NEUMÁTICOS ADAJA, S.A.



Polig. Ind. "Tierra de Arévalo"
Calle Fontiveros, 24
ARÉVALO (Ávila)
adaja.arevalo@vulco.es

Tel. 920 302 345 • 630 957 180

El lugar ideal para aprender a conducir



Autoescuela **Gredos**
Todos los permisos

Avda. de Madrid, 21 • Tel. 920 21 36 19 • Ávila
Avda. Juan Pablo II, 2 • Tel. 920 03 94 38 • Ávila



38 años caminando juntos...
...Gracias por su confianza.



Avda. Emilio Romero, 14 | Avda. Deportes, 3
Tels. 920 30 24 50 - 920 30 31 75
Mov. 670 72 56 50 - 607 562 063



Pol. Ind. "Tierra de Arévalo" - C/Madrigal nº 12 • ARÉVALO (Ávila) • Tel. 920 300 132

Color's
PELUQUERIA Y ESTETICA UNISEX
C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 Loc. 4
Tels. 920 25 31 98 - 635 679 284 • ÁVILA

Especialidad en Cochinito y Cordero
Local Climatizado
Restaurante Anduriña
Anduriña
BAR · RESTAURANTE
Avda. Emilio Romero, 29 • Tel. 920301569 • ARÉVALO (Ávila)

Bar Impacto
Avda. Emilio Romero nº 19
ARÉVALO (Ávila) • Tel. 616 585 235

moeve GASÓLEO CALEFACCIÓN
COABU S.L.
Oficina: C/ Martín Carramolino, 20 (al lado de la iglesia de San Juan)
Teléfs. 920 256 966 - 609 112 477 - 619 921 968
ÁVILA
coabuavila@outlook.com
AGENTE Y DISTRIBUIDOR PARA ÁVILA Y PROVINCIA DE GASÓLEO DE CALEFACCIÓN, AGRÍCOLA - AUTOMOCIÓN
GASÓLEO CALEFACCIÓN moeve



24.990€*
Disponible para entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

19.990€*
Disponible para entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

10.300€*
Kilometraje actual: 57.756 Km.

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

15.300€*
Entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

24.690€*
Disponible de entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

13.990€*
Disponible para entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

11.990€*
Una sola unidad. Consulta condiciones.

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

17.990€*
Kilometraje actual: 102.657 Km.

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

13.900€*
Disponible para entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

20.990€*
Kilometraje actual: 24.212 Km.

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

10.500€*
Disponible para entrega inmediata!

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

10.990€*
Kilometraje actual: 48.398 Km.

GC | GRUPO CERVERA www.grupocervera.com

CALLE RIO DUERO, 53
LAS HERVENCIAS ÁVILA

920 25 21 72

Grupo Cervera

CALZADA DE TORO, 11
VILLARES DE LA REINA, SALAMANCA

@grupo_cervera



MUDANZAS ÁVILA

Mudanzas · Transportes · Guardamuebles

- MUDANZAS ÁVILA dispone de una flota de camiones y furgonetas para realizar **todo tipo de transportes y mudanzas a nivel nacional**, adaptándose a todo tipo de servicio que necesites, tanto a gran nivel como a pequeña escala (minimudanzas y pequeños portes).
- Realiza el **vaciado de naves, locales y viviendas**, encargándose de todo para que no te preocupes de nada, ofreciéndote la posibilidad de alquilar un camión o una furgoneta con conductor por horas o por días.

• Si lo necesita, cuenta con **trasteros y guardamuebles** de varios tamaños adaptados a sus necesidades.

ESPACIOS
R&R

• El **mejor servicio de mudanzas** y el mundo del guardamuebles elevado a otro nivel.



C/Valencia nº 32 · Pol. Ind. Vicolozano · Ávila
info@espaciosr.com · www.guardamueblesavila.com

Tel. 920 509 509



NUEVO TOYOTA C-HR+ ELECTRIC



EL MODELO MÁS ICÓNICO,
AHORA 100 % ELÉCTRICO.

POR

250 €
AL MES*

48 cuotas.
Entrada: 11.796 €.
Última cuota: 16.826,45 €.

INCLUYE 4 AÑOS DE GARANTÍA Y MANTENIMIENTO

TOYOTA Automóviles Ken
www.automovilesken.toyota.es

Ctra. de Valladolid, Km. 1,600
Ávila
☎ 920 351 213

Emissiones CO₂ (g/km): 0. Consumo medio (kWh/100 km): 13,4 - 15,7



HASTA LOS

15

AÑOS
DE TU TOYOTA

GARANTÍA*
TOYOTA
RELAX

*Consulta condiciones en toyota.es

*Precio correspondiente a Toyota C-HR+Advance Electric 250 77kWh. Precio por financiar: 33.375€ (con posibilidad de ayuda del Programa Auto+. Ayudas financiadas por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo). Toyota Easy Plus: 500€. PVP al contado: 36.075€. Entrada: 11.796€. TIN: 7,50%. TAE: 8,79% (Toyota Easy Plus opcional no forma parte del coste de la financiación a efectos del cálculo de la TAE). 49 meses: 48 cuotas de 250€/mes y última cuota: 16.826,45€. Comisión de apertura financiada (2,99%): 660,16€. Importe total del crédito: 22.739,16€ (incluye Toyota Easy Plus). Importe total adeudado: 28.826,45€. Precio total a plazos: 40.622,45€. Coste total del crédito: 6.747,45€. Importe de los intereses: 6.087,29€. Sistema de amortización francés. Oferta financiera con el producto Toyota Easy de Toyota Kreditbank GmbH sucursal en España. Capital mínimo a financiar 17.000€ (si la última cuota es mayor, el mínimo será su valor). IVA, transporte, impuesto de matriculación, promoción, aportación del concesionario incluidos. Otros gastos de matriculación, pintura metalizada y equipamiento opcional no incluidos. Paquete Toyota Easy Plus con 4 años de Garantía y mantenimiento (un mantenimiento cada 15.000km o un año, lo que antes suceda).

Garantía Toyota Relax, hasta los 15 años o 250.000 kms de tu Toyota renovable año a año. Consulte términos y condiciones en www.toyota.es. Modelo visualizado puede no corresponder con el modelo ofertado. Oferta válida hasta 30/04/2026 en Península y Baleares. Promoción no acumulable a otras ofertas o descuentos. Quedan excluidos de esta promoción los vehículos para flotas. Oferta ofrecida por Toyota España S.L.U. (Avda. Bruselas, 22. 28108 - Madrid) y su red de concesionarios. Para más información consulte condiciones en tu concesionario habitual o en toyota.es. Los niveles de consumo de combustible así como de emisiones de CO₂ se miden en un entorno controlado, de acuerdo con los requisitos de la normativa Europea. Para más información o si está interesado en los valores de un vehículo con distinto acabado, por favor contacte con Toyota España, S.L.U. o su concesionario Toyota. El tipo de conducción junto con otros factores (condiciones de carretera y meteorológicas, tráfico, conducción del vehículo, equipo instalado después de la matriculación, carga, número de pasajeros, etc.) juega un papel en el consumo de combustible y emisiones de CO₂.