

# CompraVenta

de Ávila

En su quiosco  
por sólo 0,80 €



Desde 1995

[www.compraventadeavila.es](http://www.compraventadeavila.es)

Abril 2025

Nº 387



**Puerta de San Vicente con vehículos aparcados junto a la Muralla, h. 1940.**

**Colección Fermín Gutiérrez. Artículo en el interior.**

*Suplementos Especiales de Obras y Reformas, Arévalo.*

**ISABELO ÁLVAREZ**  
Tenatorios

- Profesionalidad
- Experiencia

A su lado en el momento más difícil  
C/Jorge Ruiz de Satayana, 24 • ÁVILA  
Tels. 920 254 646 - 920 254 747 y 920 229 999

CID Clínica Dental  
**Juan José Luengo Gallego**

Implantes • Periodoncia • Odontología General

CID Clínica Dental  
**Juan José Luengo Gallego**

Pº Don Carmelo, 26 • Ávila  
Tel. 920 21 70 82



# Nuevas Vito y eVito 100% eléctrica.

Preparadas para la acción.

Funcionalidad, conectividad inteligente y un diseño atractivo, se unen para darle a tu día a día un rendimiento excepcional. Disfruta, además, de la alta eficiencia que te da eVito, que te permite moverte con total libertad en todos tus trayectos, incluso hasta por el centro de la ciudad, gracias a su etiqueta

cero.



Mobility-Centro

Concesionario y taller Mercedes-Benz  
C. Río Eresma, 5, 05004 Ávila.  
www.stockvans.mercedes-benz-mobility-centro.es | Email: hola@mbcentro.com | Tel.: 91 334 15 00.

## INMOBILIARIA 1. PISOS, CASAS Y CHALETS 111. VENTA

TUKSA vende piso VPO. C/ Mari Díaz. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Cocina equipada. Consultar precio y condiciones. Tel. 920211992.

TUKSA vende ático. Edificio Sancti Spiritu. C/Ntra. Sra. de Sonsoles. 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. Tel. 920211992.

TUKSA vende chalet. Avda. Unión Europea. De esquina. Completamente reformado. Moderno. Mucha luz y una fantástica bodega. 3 dormitorios y 3 baños. Piscina. Tel. 920211992.

TUKSA vende piso amueblado. C/Rioja. Reformado. Tercera planta con ascensor. Preparado para entrar a vivir. Tel. 920211992.

TUKSA vende piso. Pleno centro de Ávila. Junto al Ayuntamiento. 4 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Ascensor. Tel. 920211992.

TUKSA vende apartamento en El Barraco (Ávila). 2 dormitorios. Garaje y trastero. Tel. 920211992.

TUKSA vende casa solariega en Muñana. 390 m<sup>2</sup>. 6 dormitorios y varios aseos. Patio. Precisa reforma. TUKSA. Nuevo Domicilio: C/ Ntra. Sra. de Sonsoles, 95. Ávila. Tel. 920211992.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2912. Zona sur. Terraza y ascensor. Buen estado. 3 dormitorios y baño con ducha. Última planta. 89.900 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2891. Barrio de la Universidad. Tipo ático. 3 dormitorios y 2 baños. Sin terraza. Urbanización privada con piscina. Garaje cerrado y trastero. 159.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende chalet. Ref. 2888. Zona Her-

vencias Pinar. Una planta. De esquina. 3 dormitorios y 2 baños. Parcela y zona barbaoca. 330.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2887. Junto al Carrefour. Espectacular. Planta baja. Jardín y terraza. 3 dormitorios y 2 baños. Urbanización privada con zonas comunes. 230.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2884. Zona norte. Reformado. 55 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios. Segunda planta. 73.500 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2883. Junto Iglesia San Antonio. Ascensor. Garaje y trastero. Muy buen estado. 3 dormitorios y 1 baño. Terraza. 109.900 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende chalet. Ref. 2863. Urbanización Prado Sanjuaniego. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje para 2 coches. 243.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende piso. Ref. 2845. C/Blasco Jimeno. Junto al Ayuntamiento. 3 dormitorios y 1 baño. Garaje y trastero. Buen estado. Ventanas nuevas. 128.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende casa independiente. Ref. 2830. Zona Centro/sur. Dos entradas. Ideal para reformar a tu gusto. Jardín, patio y trastero. Más de 150 m<sup>2</sup>. libres de terrenos. 149.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA vende chalet. Ref. 2791. Urbanización privada. C/Paises Bajos. Jardín. Garaje para 2 coches. 4 dormitorios, buhardilla y 3 baños. Cuarto de lavadora. 309.000 €. Tels. 920253209 y 647641181.

GRUPO LEONSA. Ven a vernos a C/San Juan de la Cruz nº 3. Ávila. O visita nuestra Web www.grupo-leonsa.es Tels. 920253209 y 647641181.

CAPITEL vende piso. Zona Murallas. Trav. San Esteban

nº 3. Ref. C 1200/24. 80 m<sup>2</sup>. útiles. Salón de 19 m<sup>2</sup>. 2 dormitorios y 1 baño. Garaje. Calefacción individual de gas. Orientación sur/este. 150.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet independiente. Zona Las Hervencias. C/Málaga. Ref. H 1011/21. 500 m<sup>2</sup>. útiles. Salón de 64 m<sup>2</sup>. con chimenea. 7 dormitorios y 5 baños. Cocina de 20 m<sup>2</sup>. amueblada con electrodomésticos. Solarium de 22 m<sup>2</sup>. Garaje de 60 m<sup>2</sup>. Jardín de 1.000 m<sup>2</sup>. Todo en una parcela de más de 4.000 m<sup>2</sup>. 780.000 € negociables. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende casa independiente en Mediana de Voltoya (Ávila). C/La Ermita. Ref. P 1178/24. 85 m<sup>2</sup>. útiles. 2 dormitorios y 2 baños. Nueva construcción. A estrenar. Orientación sureste. 180.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona centro. C/Marqués de Benavites. Ref. C 1188/24. 80 m<sup>2</sup>. útiles. Salón de 26 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios y 2 baños. Trastero. Cocina amueblada. Calefacción independiente con caldera de gasóleo. Orientación este y norte. 160.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona norte. C/Virgen de la Soterraña nº 7. Ref. S 1187/24. 120 m<sup>2</sup>. útiles. Salón de 20 m<sup>2</sup>. 4 dormitorios y 2 baños. Cocina y terraza a la calle. Calefacción central con contador individual. Orientación sur. Todo exterior. Ascensor. 132.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona centro. Pza. Teniente Arévalo. Ref. C 1159/23. Salón de 20 m<sup>2</sup>. 2 dormitorios y 1 baño. Cocina independiente amueblada. Ventanas de pvc con climalit. Calefacción individual. Orientación sur. 200.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona Carrefour. Av. Patrimonio

El Pan de La Moraña  
Productos Frescos sin Lactosa, sin Gluten, sin Azúcar  
Torrijas Hornazas  
C/Alfonso de Montalvo, 8 - Loc. 4 · ÁVILA  
Tel. 605 247 636 · elpandelamorana.es

CAPITEL Grupo Inmobiliario  
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS  
Home Staging  
Ignifugos  
Plaza Teniente Arévalo, 4 · 05001 Ávila  
Tels. 920 211 122 · 685 840 304  
www.capitelgrupo.com

MENDESA  
CONSTRUCCIÓN · OBRA · REFORMA  
Rodrigo Méndez GRUPO  
• Construcción  
• Obras y Reformas  
• Rehabilitación  
mendesaconstruccionobrareforma  
construccion.mendesa @mendesaconstruccion  
920 251 875 · 658 290 739  
info.mendesa@gmail.com

**OA** **GESTORÍA**  
**GARCÍA GALLARDO**  
C/Doctor Jesús Galán nº 71 - Loc. 3 - ÁVILA  
Tel. 619 321 277 - gestoriagarciajgallardo.es

**tuksa** Tels. 920 211 992 695 586 971  
**Nuevo Domicilio**  
C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 95 - Loc. 4 Ávila  
Servicios Inmobiliarios de Confianza  
Servicio, Calidad, Compromiso, Garantía  
www.gestioninmobiliariatuksa.es

**Hergós**  
PASTELERÍA  
Pº de San Roque, 16 | ÁVILA  
Tel. 920 229 555

**Carnicería Muñogalindo**  
Ganadería y Matadero Propios  
Frutería Selecta  
La Mejor Relación Calidad-Precio  
Carnicería Muñogalindo  
Prestigio por Calidad  
Avda. Juan Pablo II nº 14  
Tel. 920 25 26 61 • ÁVILA

de la Humanidad nº 6. Ref. CAR 1024/21. Salón de 20 m². 3 dormitorios y 2 baños. 2 terrazas. Cocina amueblada. Calefacción individual de gas. 150.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende 2 casas rurales en Cardeñosa (Ávila). C/ Escultura de los Canteros. Ref. P 1183/24. Una con 6 dormitorios, 3 baños y salón con chimenea. Cocina abierta al comedor. La otra con 1 dormitorio, salón con chimenea, baño con jacuzzi y aseo. Cocina abierta al comedor. Calefacción eléctrica. Viviendas reformadas. Orientación sureste. 175.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet en Peñalba de Ávila. Urb. Pinar de Navares. Ref. P 669/16. 140 m². útiles. Salón de 25 m². 4 dormitorios y 2 baños. Garaje y Bodega. Cocina amueblada. Jardín. Calefacción individual de gasóleo y chimenea. Orientación sureste. 175.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende casa en Gotarrendura (Ávila). Ref. P 1040/21. 4 dormitorios y 1 baño. Cocina amueblada. Calefacción eléctrica y chimenea. 326 m². de casa con patio y almacenes. Orientación oeste. 55.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende piso. Zona Valle Amblés. C/Camino de los Chopos. Ref. VA 121/09. Salón de 22 m². 4 dormitorios y 2 baños. Altas calidades. Cocina independiente amueblada. Ventanas de aluminio con climatit. Calefacción individual. Garaje y trastero. Orientación este/sur. 240.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Zona Las Hervencias. Avda. Unión Europea. Ref. H 1155/23. 177 m². útiles. Salón de 24 m². 3 dormitorios y 3 baños. Cocina de 10 m². Armarios empotrados. Terraza. Piscina comunitaria. Garaje. 298.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

CAPITEL vende chalet. Urb. La Fontanilla. Maello (Ávila). Ref. P 762/17. Acabados únicos con excelentes calidades. 5 dormitorios, 3 baños y aseo. Amplio salón de 50 m². con chimenea central a 4 vistas. Cocina amueblada. Bodega de 150 m². con sala de cine y comedor para 16 personas. Jardines de más de 1.000 m². Pórtico, merendero y piscina. Seguridad y conserje 24 h. 330.000 €. Tels. 920211122 y 685840304.

ROMARSA. Te ayudamos a buscar tu vivienda. Producto bancario. Financiación, reformas. Su cocina Antalia. Tasaciones, Certi-

ficados Energéticos, licencias... www.romarsa.es Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Barrio de la Universidad. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. 169.900 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende. Zona Las Hervencias. Promoción obra nueva de chalets adosados. 5 dormitorios y 4 baños. Garaje para 2 coches. Bodega. Piscina comunitaria. Desde 239.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Las Hervencias. 2 dormitorios y 1 baño. Garaje y trastero. Piscina comunitaria. Ascensor. 133.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende chalet parecido en Las Hervencias. Gran Parcela. 3 dormitorios y 2 baños. 315.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende últimas viviendas VPO. Zona sur. 3 dormitorios. Garaje y trastero. Desde 138.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende chalet. C/ Príncipe Don Juan. Zona Santo Tomás. 5 dormitorios y 2 baños. Jardín. 214.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

ROMARSA vende piso. Barrio de la Universidad. Reformado. 3 dormitorios y 1 baño. 128.500 €. Tels. 920217095 y 682534541.

POMAR vende pisos y chalets en todas las zonas de Ávila. Tel. 920225035.

POMAR vende piso. Junto San Roque y Pza. Santa Teresa. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje y trastero. Ascensor. Vistas. Calefacción individual con contador. Tel. 920225035.

POMAR vende piso totalmente reformado. Zona centro. Avda. Portugal. 3 dormitorios, 2 baños y aseo. Ascensor. Tel. 920225035.

POMAR vende piso céntrico. Junto Pza. Santa Teresa. Vistas a la Sierra. Exterior. 3 dormitorios y 2 baños. Ascensor. Trastero. Tel. 920225035.

POMAR vende chalet con parcela individual. Las Hervencias. 4 dormitorios, 4 baños y aseo. Salón. Despacho. Comedor. Terraza, cenador y trastero. Tel. 920225035.

POMAR vende piso totalmente reformado. Zona centro. Avda. Portugal. 3 dormitorios, 2 baños y aseo. Ascensor. Tel. 920225035.

POMAR vende pisos y chalets en todas las zonas de Ávila. Tel. 920225035.

Vendo piso en Ávila. Zona de la Universidad. 1 dormitorio. Plaza de garaje. Piscina, jardín y ascensor. Buenas calidades y buen estado de conservación. Tel. 696477254.

Casa en Narros del Castillo. A 45 Km. de Ávila. Centro del pueblo. 5 dormitorios, cocina, salón, desván, garaje, corral amplio, graneros y pajar. Calefacción. Tel. 686112525.

Chalet. Urbanización Pinar de Navares. Tel. 636911361.

Chalet adosado. Zona Hervencias Bajas. Junto al Cuartel de la Guardia Civil. Tres plantas. 3 dormitorios y 3 baños. Chimenea. Bodega. Terraza. Garaje. Zona comunitaria con piscinas. Tel. 620449136.

Piso. Zona San Roque. 134 m². útiles. 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Garaje. Tel. 655479178.

Apartamento en Torreveja (Alicante). 2 dormitorios, salón, cocina, terraza, balcón y baño. Piscina comunitaria. Tel. 920224619.

**1. PISOS, CASAS Y CHALETS**  
**112. ALQUILER**

POMAR alquila viviendas amuebladas y sin amueblar en todas las zonas de Ávila. Tel. 920225035.

CAPITEL alquila todo tipo de inmuebles en diferentes zonas de Ávila y provincia. Locales, naves y viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Tels. 920211122 y 685840304.

Busco piso en alquiler. 3 habitaciones de forma permanente. Zona sur. Tel. 695562301.

Busco apartamento en alquiler en Ávila capital. También casa de pueblo cerca de Ávila. 1 ó 2 dormitorios. Larga temporada para jubilado. Tel. 622010222.

Alquilo apartamento en Benidorm. Playa de levante. Pza. Triangular. A 5 minutos del centro y 7 minutos de la playa. Piscina y pista de tenis. Tels. 647355944 y 618225105.

Piso amueblado. Zona Carrefour. Excelentes condiciones. Tel. 629887356.

Piso amueblado. Zona Ciudad Deportiva. 3 dormitorios y 2 baños. Salón, cocina y 2 terrazas. Muy soleado. Tel. 695951720.

Estudio en Benalmádena Costa (Málaga). Primera línea de playa en complejo turístico de lujo Benalbeach. Máximo 4 personas. Cama de matrimonio y sofá/cama en zona de estar. Cocina equipada. Terraza/comedor. Instalaciones con varias piscinas con toboganes, jardines con pequeños lagos. Zona de aparcamiento privada. Pequeño supermercado dentro del complejo. Tel. 656635403.

**2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS**  
**121. VENTA**

POMAR vende local acondicionado. Junto al Seminario y Piscina. Totalmente accesible desde la calle (sin escaleras). Exterior. Toma de agua en todas las estancias. Tel. 920225035.

ROMARSA vende local comercial. Zona C/Agustín Rodríguez Sahagún. 275 m². 74.000 €. Tels. 920217095 y 682534541.

TUKSA vende local. C/ Virgen de las Angustias. 140 m². Varias estancias y aseos. Reformado. Gran escaparate. Tel. 920211992.

TUKSA vende local. C/Burgohondo. Antigua oficina de Bankia. Excelente condiciones. Tel. 920211992.

TUKSA vende local. Av. Juan Carlos I. Excelente ubicación. Buen aparcamiento. Gran escaparate. gestioninmobiliariatuksa.

es Nuevo Domicilio: C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 95. Ávila. Tel. 920211992.

Vendo o alquilo local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquilo local. Av. Juventud. Frente al Centro Médico. 45 m². Tel. 630632124.

Vendo o alquilo local. Av. Juventud. Frente a Carnicería. 35 m². Tel. 630632124.

Vendo local oficina. Céntrica. Todo lo necesario para empezar a trabajar. Tel. 670304608.

Vendo oficina amueblada con despacho y tres puestos de trabajo, mesa de juntas, archivo y baño. Céntrica. Todo lo necesario para empezar a trabajar. Tel. 670304608.

Vendo o alquilo local. C/Las Eras. Contacto: tasiozu@gmail.com Whatsapp 607424203.

**2. LOCALES, NAVES Y OFICINAS**  
**122. ALQUILER**

ROMARSA alquila Restaurante en Vicolozono (Ávila). 300 m². cafetería. Restaurante con negocio asegurado. Consulte condiciones. Tels. 920217095 y 682534541.

Alquilo o vendo local. Av. de Madrid. Frente al jardín de San Antonio. 240 m². Tel. 630632124.

Local comercial acondicionado. 33 m². C/San Pedro

**POMAR**  
AGENCIA DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA  
Pº Dos de Mayo nº 6 • ÁVILA  
Tel. 920 22 50 35 • www.pomar.info

**MODESTO MARTÍN**  
SERVICIO TÉCNICO OFICIAL  
Servicio Técnico Oficial recomendado por las marcas en Ávila y provincia  
Sus técnicos son los únicos que tienen formación de la marca, años de experiencia y utilizan repuestos originales  
**SIEMENS**  
**BOSCH**  
**Balay**  
Servicio Técnico Oficial  
Cuidando tus electrodomésticos alargas su vida útil.  
Pregúntanos por los productos de limpieza y mantenimiento oficiales  
C/Segovia nº 18 • ÁVILA • 920 228 339

**OFICINA ISABELO ÁLVAREZ**  
Avda. de Portugal, 45 • ÁVILA  
Tu seguro a tu medida  
T. 920 254 332  
**MAPFRE**  
ELTER 2011, S.L.

**GRUAS • DESGUACES BACHILLER**  
SERVICIO DE GRÚA • VENTA DE PIEZAS  
TALLER MECÁNICO • VEHÍCULOS DE OCASIÓN  
NUEVAS INSTALACIONES  
C/Río Esla, 4 Pol. Ind. Las Hervencias ÁVILA  
Ctra. N-502, Km. 16 • SOLOSANCHO (Ávila)  
Tel. 659 928 100  
www.desguacesbachiller.es

**Sanjuaniego**  
BAR - RESTAURANTE  
Nuevo "Solete" calificado por la Guía Repsol  
C/Río Adaja, 2 • Pol. Ind. Las Hervencias • ÁVILA  
Tel. 920 222 009 • www.restaurantesanjuaniego.com

**PESCADOS DE BUEN PUERTO**  
¿Hace cuánto que no hueles "A MAR"?  
Pº de la Estación nº 19 • Ávila  
www.pescadosymariscosdebuenpuerto.es • @pescadosdebuenpuerto 636 799 188


**GRUPO LEONSA** Tu Inmobiliaria **de Confianza**  
[www.grupoleon.es](http://www.grupoleon.es)  
 Tels. 920 25 32 09 • 647 64 11 81  
 C/San Juan de la Cruz nº 3 - Bajo • ÁVILA



**panaderiamarisol.es**  
 C/Juan José Martín, 2  
 C/Obispo Acuña, 10 Loc. 2  
 ÁVILA • Tel. 696 38 65 10



**Cafetería Restaurante**  
 C/Patrimonio de la Humanidad, 4 • ÁVILA  
 Tel. 920 23 84 63  
[www.restaurantedefabulaestoy.es](http://www.restaurantedefabulaestoy.es)  
[defabulaestoy@gmail.com](mailto:defabulaestoy@gmail.com)



**REYES CATÓLICOS RESTAURANTE**  
 Calle Reyes Católicos, 6  
 ÁVILA  
[www.reyescatolicosavila.com](http://www.reyescatolicosavila.com)  
 Tel. 920 255 627

Bautista nº 17. Calle comercial. Todo exterior. Muy soleado. WC/aseo. Aparato de Aire frío y caliente en techo. Cierre metálico de seguridad. Espejo que cubre la pared interior. Sin gastos de comunidad. Zona muy transitada. 300 € (agua incluida). Tel. 676580594.

**Alquilo o vendo local.** Av. Juventud. Frente al Centro Médico. 45 m². Tel. 630632124.

**Alquilo o vendo local.** Av. Juventud. Frente a Carnicería. 35 m². Tel. 630632124.

**3. PLAZAS DE GARAJE**  
**131. VENTA**

**POMAR vende plazas de garaje junto a la Plaza de Santa Ana. Frente Colegio La Aneja. Tel. 920225035.**

**TUKSA vende plazas de garaje en varias zonas de la ciudad. C/Flor de Loto, Gardenia, Calvo Sotelo, Derechos Humanos. Varios precios y medidas. Tel. 920211992.**

**Plaza de garaje.** Pº San Roque nº 4. Económica. Tel. 636824657.

**Garaje con trastero.** C/Sor María de San José esquina C/Duque de Alba. 21.000 € negociables. Tel. 920256686.

**Plaza de garaje.** Av. Juventud nº 12. Amplia y de fácil acceso. 15.000 €. Tel. 686158271.

**Plaza de garaje.** C/Fivasa. Puerta automática. 9500 €. Comunidad económica. Tel. 655563841.

**3. PLAZAS DE GARAJE**  
**132. ALQUILER**

**Plaza de garaje.** Pza. de Salamanca (Edificio MultiTienda). Ávila. Tel. 636059976.

**Plaza de garaje.** C/Capitán Peñas nº 29 esquina C/Milicias. Tels. 920221159 y 651644153.

**4. PARCELAS Y FINCAS**  
**141. OFERTAS**

**POMAR vende parcelas para construir su chalet en Las Hervencias. Junto al Hospital Ntra. Sra. de Sonsoles y próximo al Carrefour. Tel. 920225035.**

**ROMARSA vende todo el suelo urbano de Ávila. ¿Está buscando una parcela? Las tenemos todas. Pregúntenos. Tels. 920217095 y 682534541.**

**¿Eres Promotor y buscas solar para construcción de viviendas? Consulta toda nuestra oferta de solares en todo Ávila en gestioninmobiliariatuksa.es**

**TUKSA tiene a su disposición una gran cantidad de parcelas para construir en toda la ciudad de Ávila. Nuevo Domicilio: C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 95. Ávila. Tel. 920211992.**

**Finca rústica** en San Juan de la Nava. 36.000 m². Para ganadería, casa rural... Con agua. Tel. 649079926.

**Parcela urbana** de 989 m², ubicada a tan solo 15 minutos de Ávila capital por autovía. Ideal para construir la casa de tus sueños en un entorno tranquilo y bien comunicado. 22.500 €. Tel. 696864451.

**5. VARIOS**  
**151. TRASPASOS**

**ROMARSA alquila Restaurante en Vicolozono (Ávila). 300 m². cafetería. Restaurante con negocio asegurado. Consulte condiciones. Tels. 920217095 y 682534541.**

**Se Traspasa bar en Ávila** con administración de loterías, en funcionamiento. Zona centro. Por jubilación. Tel. 920228572.

**5. VARIOS**  
**152. HUÉSPEDES**

**Alquilo habitación.** Zona San Roque. 220 € (todo incluido). Tel. 604980379.

**Alquilo habitación** a persona de habla inglesa. C/Agustín Rodríguez Sahagún. Barrio de la Universidad. Superficie de 18 m². con baño privado. Tel. 686723482.

**Alquilo habitación** a persona seria y responsable. Chica. Zona San Antonio. Muy económica. Tel. 628085506.

**Alquilo habitaciones** a chicas. Zona San Roque. Piso exterior y muy luminoso. Tels. 920213491 y 682726535.

**2. HOGAR**  
**211. ELECTRODOMÉSTICOS**

**Aspirador Escoba Hoover.** Nueva. 60 €. Tel. 620841693.

**Ventilador Ufesa** metalizado de varias velocidades. Nuevo. Tel. 686158271.

**Congelador de 5 cajones.** Nuevo. 200 €. Tel. 618585434.

**Vitrocerámica** con horno incorporado. Prácticamente nueva. Tel. 680226724.

**Nevera con congelador** superior. Nueva. Tel. 680226724.

**Fregadero y Bastidor Edesa** tamaño 1600 x 700 mm. con grifo manual y otro de pedal. Tel. 644604800.

**2. HOGAR**  
**212. MOBILIARIO Y DECORACIÓN**

**2 muebles castellanos** de entrada. Tels. 676748047 y 920228042.

**Mesa de comedor** plegable, 2 mesillas de dormitorio antiguo. Tels. 676748047 y 920228042.

**Dormitorio con cama** de 1,35 m. y colchón. Mesillas, cómoda y armario de 2 m. de ancho. Tel. 644764152.

**Somier Pikolín** guardaespaldas



**Color's**  
**PELUQUERÍA Y ESTÉTICA UNISEX**  
 C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 Loc. 4  
 Tels. 920 25 31 98 - 635 679 284 • ÁVILA



**BBKIDS**  
 Moda Bebé e Infantil. Tallas desde 0 meses a 10 años  
 Bautizos, Ceremonias y Ropa Casual  
 C/Nuestra Señora de Sonsoles nº 51 • ÁVILA  
 Tels. 920 092 553 y 722 648 302



**CENTRO MEDICO-PSICOTECNICO ESTRADA**



Centro Médico-Psicotécnico Estrada, en Pza. Claudio Sánchez Albornoz (Frente Jefatura de Tráfico), Ávila

Está autorizado y colabora de forma gratuita con la Jefatura Provincial de Tráfico de Ávila en la tramitación de los prórrogas de todos los Permisos de Conducción, realizando fotografías, cobro y gestión de las Tasas. Se entrega autorización, recibiendo el carnet renovado en su domicilio.



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

Pza. Sto. Domingo, 5 1º  
 Tel. 697 719 845  
**Arévalo**  
 Abierto Martes de 16 a 20 h

Pza. Claudio Sánchez Albornoz  
 Tel. 920 227 297  
**(Frente a Jefatura de Tráfico) | ÁVILA**

**Horario:**  
 De lunes a viernes:  
 Mañanas 8,45 a 13,45 h  
 Tardes 17 a 19 h



Interior del Centro Médico-Psicotécnico Estrada

[www.centromedicoestrada.es](http://www.centromedicoestrada.es)  
 Trav. Ramón y Cajal, 4 1º  
 Tel. 920 371 360  
**Arenas de San Pedro**  
 Abierto Miércoles y Viernes de 17 a 20 h

**Carpintería de Madera**  
Carpicaballero  
Tel.: 686 72 34 82  
www.carpicaballero.es

das de 90 x 190 cm. 20 €. Tel. 649586285.

**Sofá chaise longue.** Muy buen estado. 180 €. Mejor ver. Tel. 697678042.

**2. HOGAR**  
**213. ROPA**

**2 trajes largos.** Uno sin estrenar y otro de chaqueta. También una parka. Tel. 608843150.

**Zapatos del nº 39.** Charol, azules, negros y marrón. Algunos tipo sandalia blancos. Algunos sin estrenar. Tel. 608843150.

**2. HOGAR**  
**214. COMPLEMENTOS**

**3 puertas de salón** de 15 cristales biselados. Tels. 676748047 y 920228042.

**Cabecero de cama de 1,05 m** de madera con pie. Modelo antiguo. Tels. 920228042 y 676748047.

**3 espejos.** Uno con marco de madera, otro con marco de bronce y otro sin marco. Tels. 676748047 y 920228042.

**Lavabo antiguo** pequeño

con espejo y 2 velas. Buen estado. Tel. 678755299.

**3. MOTOR**  
**311. AUTOMÓVILES**

**Gestoría García Gallardo.** Transferencias de todo tipo de vehículos. Tramitaciones con Tráfico. Fiscal, laboral y contable. Tels. 920027678 y 619321277.

**Busco coche diésel** que esté al día de revisiones y que se le hayan cambiado en las piezas de desgaste. Lo quiero para ir a trabajar, tengo un coche grande y necesito un coche pequeño económico para que vaya a trabajar un hijo que se acaba de sacar el carné. Tel. 683123705.

**Peugeot 3008.** Cambio automático. Año 2019. 51.000 Km. Correa distribución cambiada en Noviembre 2024. Color rojo. Siempre en garaje. 21.500 €. Tel. 680521987.

**Opel Vectra 2.0 i.** Año 1992. Bien cuidado. Tel. 641451771.

**Ford Focus Tdci.** Año 2007. Cambiados embrague, correa distribución, pastillas freno y batería. Tel. 677313212.

**Mercedes 230.** Año 1973. 88.000 Km. Clásico. No paga impuesto de circulación. 12.000 €. Tel. 920320628.

**Hyundai Ionic 5.** Matrícula KWF. Año 2019. Autonomía 240 Km. Casi nuevo. 27.000 Km. 17.000 €. Tel. 658530261.

**3. MOTOR**  
**313. MOTOCICLETAS**

**Moto Gaeli 125 cc.** Color azul. Buen estado. 1.600 €. Tel. 680521987.

**Moto Gaeli S3 125 cc.** Año 2017. Ruedas nuevas. Buen estado. Tel. 651459597.

**Yamaha fzs 600 fazer.** Transmisión casi nueva. Tel. 676875902.

**3. MOTOR**  
**314. ACCESORIOS**

**Aceite de coche Total Quartz 7000,** 10 W40 sintético. Nuevo. 5 Litros más uno de regalo. 25 €. Tel. 657623673.

**4. DEPORTES Y OCIO**  
**411. DEPORTES**

**Bicicleta de montaña.** Tels. 676748047 y 920228042.

**Carro Eléctrico de Golf** con equipo completo de palos y bolsa. Tel. 670434638.

**4. DEPORTES Y OCIO**  
**412. OCIO**

**Wii Balance Fit Plus** en perfecto estado con el embalaje original más el juego. Ideal para hacer ejercicio con juegos interactivos para los peques. 50 €. Tel. 671899166.

**5. TRABAJO**  
**511. OFERTAS**

**Necesito profesional** de mani-

cura para peluquería en Ávila. Tel. 684236583.

**Necesito ayudante de fontanería** y calefacción con conocimientos básicos. Tel. 633279134.

**Se necesita repartidor de pan para panadería** en Nariños de San Leonardo (Ávila). 4 días a la semana, por las mañanas. Incorporación inmediata. Contrato fijo. Abstenerse personas sin papeles o documentación en regla. Tel. 654340844. Llamar por las mañanas.

**5. TRABAJO**  
**512. DEMANDAS**

**Se ofrece carpintero para realizar todo tipo de trabajos en madera.** Muebles a medida, puertas, armarios, escaleras, parquet, tarima... También montaje de cocinas, baños y mamparas. Tel. 686723482.

**Cambiamos bañera por plato de ducha.** Rápido y económico. Tel. 920213990.

**Se ofrece señora para trabajar** en restaurante o cafetería. Tel. 699699796.

**5. TRABAJO**  
**513. PERSONAL DOMÉSTICO**

**Se ofrece señora** para realizar tareas del hogar. Tel. 699699796.

**Se ofrece mujer seria** y responsable para realizar tareas del hogar y cuidar personas mayores. Tel. 601138544.

**Se ofrece chica** para realizar tareas del hogar y cuidar personas mayores. Experiencia. Seria y responsable. Tel. 628085506.

**Se ofrece señora** para realizar tareas del hogar. Tel. 624015033.

**Se ofrece señora** para realizar tareas del hogar o cuidar personas mayores. Tel. 699699796.

**5. TRABAJO**  
**514. CUIDADO NIÑOS Y ADULTOS**

**Se ofrece señora de Ávila,** de 50 años para cuidar niños y realizar tareas del hogar (limpieza, comida...). De lunes a viernes. 25 años de experiencia. Tel. 666941905.

**Se ofrece señora honesta** y responsable para cuidar y acompañar a personas mayores. Atención personalizada y apoyo emocional. Tel. 601138544.

**Se ofrece persona** para cuidar personas mayores. Externa. Asistencia en tareas del día a día y acompañamiento. Flexibilidad horaria. Tel. 621324288.

**Estudiante del doble grado de Educación Primaria y Educación Infantil** en la Facultad de Educación en Ávila, se ofrece para ayudar con los deberes, cuidar niños, realizar algunas tareas del hogar y hacer la compra por las tardes y fines de semana. Tengo 20 años, carnet de conducir y coche propio. Tel. 692194017.

**Se ofrece señorita responsable** para cuidar personas mayores y realizar tareas del hogar. Interna o externa. Experiencia. Tel. 611311309.

**6. ENSEÑANZA**  
**611. ENSEÑANZA**

**Soy Licenciada en Bioquímica** y puedo ayudarte con tus asignaturas de ciencias, mates, física y química. Tanto si eres de primaria, secundaria o grado, ponte en contacto conmigo por Whatsapp. Puedo ir a domicilio. Tel. 685866319.

**Alemana da clases de alemán,** inglés, italiano y francés. También español para extranjeros. Tel. 687681409.

**Clases de Matemáticas.** Ayuda y apoyo personal al estudio. Aprende a aprender. Amplia experiencia. Excelentes resultados. Tel. 637351146.

**Imparto clases para niños** de primaria de cualquier asignatura. Estoy finalizando el grado de maestro de educación primaria. Tel. 651169512.

**7. INFORMÁTICA**  
**711. INFORMÁTICA**

**Apple Macintosh SE Modelo M5010.** Fabricado en USA 1986. 1 Mbyte de RAM. Dos drives de 800 K. Se incluye el programa de análisis estadístico Stat View 512 + y 4 discos vírgenes de 88 Kb. Perfecto estado y funcionamiento. Documentación completa. 550 €. Tel. 669217950.

**Ordenador de mesa** con teclado y pantalla en funcionamiento. 50 €. Tel. 627444717.

**Ordenadores antiguos en funcionamiento** a 60 €. Tel. 635321554.

**Monitor de ordenador LG 24"**. 40 €. Tel. 626383437.

**8. OTROS**  
**811. MÁQUINAS**

**Compro desbrozadora Stihl** en buen estado y motosierra

**Romarsa**  
servicios integrales Inmobiliarios  
Inmobiliaria • Reformas • Cocinas Antaúla • Arquitectura  
Paseo Sto Tomás, 5 Ávila • 920 21 70 95 • www.romarsa.es

**Los Rubios**  
Cafetería Restaurante  
www.cafeterialosrubios.es  
Avda. Derechos Humanos, 23 • Tel. 920 276 431 • ÁVILA

**El Paraíso de El Tiemblo**  
Bar - Restaurante  
Todos los Sábados  
Cena Espectáculo  
Reservas en el: 649892983

**El lugar ideal para aprender a conducir**  
**Autoescuela Gredos**  
Todos los permisos  
Avda. de Madrid, 21 • Tel. 920 21 36 19 • Ávila  
Avda. Juan Pablo II, 2 • Tel. 920 03 94 38 • Ávila

**ALQUILERES VILLANUEVA**  
**659 074 316**  
**APARTAMENTOS**  
1 y 2 Dorm. Totalmente equipados - ÁVILA  
www.alquilerpisosavila.es

**El Convento**  
Bar-Restaurante  
Comida Tradicional Castellana Casera  
www.restauranteelconvento.es  
C/Vallespín nº 10 • Tel. 920 22 88 41 • ÁVILA

**Moto HISTON**  
**QUADS - MOTOS - BICICLETAS**  
Polig. La Peguera, 25-A • El Barraco (Ávila)  
Tels. 920 281 599 y 695 363 034

**Cafetería Restaurante Gran Vía**  
C/Agustín Rodríguez Sahagún, 40  
Tel. 920 22 09 96 • ÁVILA

**Pilar Peluquería Eclipse**  
Unisex  
Tratamientos de Presoterapia  
¡Te agradecemos la confianza que depositas en nosotros!  
C/Rufino Martín nº 2 • ÁVILA • Tel. 920 21 29 78

**Frutas y Verduras La Mejor Relación Calidad-Precio**  
**FRUTERIA LAS HERVENCIAS**  
Tres Establecimientos:  
Bajada Don Alonso, 26  
C/Agustín Rodríguez Sahagún, 38-A  
C/Río Duero, 1 esquina Av. Juan Carlos I - ÁVILA • Tels. 631 505 729 y 600 791 000  
www.fruteriashervencias.es

**Tania del Pino**  
PODÓLOGA  
Tratamiento Integral del Pie,  
Quiropodias, Dermatología Podológica,  
Estudio Biomecánico, Ortopodología,  
Elaboración de Plantillas, ...  
C/Eduardo Marquina nº 35 - Bajo • ÁVILA • Tel. 920 70 01 01

en buen estado de conservación. Tel. 609452436.  
**Black Decker** con percutor y accesorios. Cortadora y lijadora. 500 W. 65 €. Tel. 696790045.  
**Vendo Motor Honda.** Buen estado. 200 €. Tel. 618585434.  
**Vendo Grada Razol** de 32

discos y apertura manual. Buen estado. 6.000 €. Sembradora de 15 botas y rasta de pailllos. 350 €. Tel. 690967323. Llamar a partir 20 h.

**8. OTROS**  
**817. RELACIONES PERSONALES**

**Me gustaría conocer amiga** para poder quedar y pasear, tomar algo, ir de viaje a algún sitio. Soy hombre de 61 años. Tel. 657623673.

**Señor de 66 años, jubilado,** soltero, sin hijos, sano, sin tabaco ni alcohol, con domicilio en Ávila, busca hacer

**Vendo Báscula de farmacia.** Tel. 618585434.

**Motocultor Honda GX 160** con 10 horas de trabajo. Tel. 644764152.

**Motosierra semiprofesional** con 15 horas de trabajo. Tel. 644764152.

**FARMACIAS DE GUARDIA (Ávila Capital)**

**ABRIL:**

**1 Martes**  
D. Borja Pindado Mañoso (9.30h - 9.30h) ... C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 (Universi.)

**2 Miércoles**  
D. José Sahagún Krause (9.30h - 9.30h) ..... Pza. Mercado Chico, 10

**3 Jueves**  
D.ª Virtudes López Santiago (9.30 - 9.30h) .... Pza. de Santa Teresa, 6 (Mercado Grande)

**4 Viernes**  
Farmacia Vinuesa (9.30 - 9.30h) ..... C/Reyes Católicos, 31

**5 Sábado**  
D.ª M.ª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juan Carlos I, 35

**6 Domingo**  
D.ª África Carretero González (9.30h - 22.00h) ..... C/Encarnación s/nº

**7 Lunes**  
D.ª Natividad de Ancos L. (9.30h - 9.30h) ..... C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 83 (Sancti Spiritu)

**8 Martes**  
D. Luis Jiménez Labaig (9.30h - 9.30h) ..... C/Eduardo Marquina, 22

**9 Miércoles**  
D. Miguel Ángel Martín Bazo (9.30h - 9.30h) .. C/Vasco de la Zarza, 9 (Zona San Nicolás)

**10 Jueves**  
D. Luis Ángel Guerras Fernández (9.30h - 9.30h) ..... Avda. de Portugal, 1

**11 Viernes**  
D.ª Julia Terciado Vallis (9.30h - 9.30h) ..... C/Capitán Peñas, 17

**12 Sábado**  
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 9.30h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)

**13 Domingo**  
D.ª M.ª Paz de Fernando García (9.30h - 9.30h) ..... Virgen de la Soteraña, 20

**14 Lunes**  
D. José Sahagún Krause (9.30h - 22.00h) ..... Pza. Mercado Chico, 10

**15 Martes**  
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 9.30h) ..... C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)

**16 Miércoles**  
D. Roberto Ortega Ortega (9.30h - 9.30h) ..... Pza. del Rollo, 15

**17 Jueves**  
D.ª Natividad de Ancos L. (9.30h - 9.30h) ..... C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 83 (Sancti Spiritu)

**18 Viernes**  
D.ª Francisca Marcos Gajate ..... (9.30h - 9.30h) Avda. Juventud, 31 (Ciudad Deportiva)

**19 Sábado**  
D. Pedro Adolfo Martín Hdez. (9.30h - 22.00h) Pza. de Santa Teresa, 2 (Mercado Grande)

**20 Domingo**  
D.ª María Grande Fernández (9.30h - 9.30h) ..... C/Caléndula s/nº (Ctra. Sonsoles)

**21 Lunes**  
D.ª M.ª Eugenia Jim. Labaig (9.30h - 9.30h) . C/Obispo Acuña, 10 (frente Estadio Adolfo Suárez)

**22 Martes**  
D.ª M.ª Carmen Guerras Fernández (9.30h - 9.30h) ..... Pº de San Roque, 33

**23 Miércoles**  
D. Alfredo Sáenz de Miera Muñoz (9.30h - 22.00h) ..... C/Hornos Caleros, 60 (Rivilla)

**24 Jueves**  
D.ª M.ª Teresa Aparicio Sainz (9.30h - 9.30h) ..... Pº de la Estación, 18

**25 Viernes**  
D.ª Sara de Fernando García (9.30h - 9.30h) ..... C/Segovia, 20

**26 Sábado**  
D. Borja Pindado Mañoso (9.30h - 9.30h) ... C/Agustín Rodríguez Sahagún, 30 (Universi.)

**27 Domingo**  
D. José Sahagún Krause (9.30h - 9.30h) ..... Pza. Mercado Chico, 10

**28 Lunes**  
Farmacia Collado-Galán (9.30 - 9.30h) ..... C/Dr. Jesús Galán, 28

**29 Martes**  
D.ª M.ª Dolores Armada Martínez C (9.30h - 9.30h) ..... Avda. Juan Carlos I, 35

**30 Miércoles**  
D.ª África Carretero González (9.30h - 22.00h) ..... C/Encarnación s/nº

**Clases particulares**

► Modalidad: PRESENCIAL, DOMICILIO, ONLINE. **Notable**

► Clases personalizadas

► Materias: Matemáticas de Bachillerato de CIENCIAS, de SOCIALES, de HUMANIDADES y EBAU

Matemáticas de Primaria y ESO.

**Matrícula** Física y Química

Materias de Grados Superiores

**NO ESPERES A ÚLTIMA HORA, PUEDES HACER TU RESERVA DE PLAZA**

Contacta conmigo para aclaraciones: **685866319**

**SATFRAN**

SERVICIO OFICIAL DEL FABRICANTE

**Electrolux TEKA**

**ZANUSSI AEG**

Reparación de Electrodomésticos Todas las Marcas

Plaza Las Vacas nº 8 • ÁVILA

www.satfran.com • Tel. 920 33 86 52

amistad con señora tranquila de edad similar. Envío fotografía. Tel. 606440565.

**8. OTROS**  
**818. BAÚL**

**Compro y vendo postales** y fotografías de Ávila antiguas. También monedas y billetes, libros y todo tipo de antigüedades. Tels. 920228149 y 649201716.

**Compro monedas mundiales** por kilos. No importa cantidad. Pago al contado. Tel. 610541921.

**Compro sellos nuevos** de curso legal. Compro bajo fiscal. No importa valores ni cantidad. Pago al contado. Tel. 610541921.

**Vendo carro** de mulas antiguo. Perfecto estado. Tel. 920220309.

**Vendo cámara analógica** Olympus Trip 35. 165 €. Gafas de sol Carrera 118/S L2LNR sin estrenar. 88 €. Cintas VHS película y extras. Lo que el viento se llevó. Edición especial oro. 50 €. Revisitero de metal y mimbre. 35 €. Ajedrez y damas imantado. Estuche mediano. 20 €. Manguernas y tensores Vintage. Lote 65 €. Tel. 696790045.

**Vendo pendolón de 10 metros.** Tel. 689183690.

**Vendo Báscula de farmacia.** Tel. 618585434.

**Transportín para perro o gato.** Tel. 636911361.

**Vendo derechos del Casino Abulense.** Puede ser socio por menos dinero. Tel. 620188492.

**¿Quiéres ser socio del Casino Abulense** y disfrutar de sus instalaciones? Vendo acciones económicas. Tel. 607475037.

**Vendo depósito de gasóleo** de metal galvanizado con doble capa homologado por la U.E. 210 litros. Tel. 655244361.

**Vendo silla de ruedas** manual. Nueva. Utilizada sólo dos días. Dispongo de factura. 250 €. Tel. 655398082.

**Vendo Fregadero y Bastidor** Edesa tamaño 1600 x 700 mm. con grifo manual y otro de pedal. Tel. 644604800.

**Peluquería UNISEX**

**AYNARA**

920 09 54 49  
686 14 75 72

www.peluqueriaaynara.es

C/Cronista Gil González Dávila, 3 • Ávila

**CAFETERÍA**

**RESTAURANTE - MARISQUERÍA**

**El Emperador**

Avda. Juan Pablo II nº 12 • Tel. 920 039 229 • ÁVILA

**restaurante Las Cancelas**

Los Patios de la Catedral

Todo tipo de Eventos  
Celebraciones Familiares y de Empresa  
en un Entorno Único

C/Cruz Vieja, 6 • Tel. 920 212 249 • ÁVILA www.lascancelas.com / reservas@lascancelas.com

**TALLER MECÁNICO**

**DA-KAR MOTOR SPORT**

Mecánica en General • Pre ITV • Suspensión • Neumáticos • Frenos  
Dirección • Electricidad • Diagnóstico • Competición • Clásicos • Racing

Pol. Ind. Las Hervencias • C/ Río Pisuerga, 22 • Ávila  
Tels. 920 221 055 • Mov. 659 376 963 • 652 315 484  
www.dakarmotor.com

**fotógrafos**

C/Dr. Jesús Galán,44 - Avila  
920 030 254  
www.aycfotografos.net

**Good Moments**  
fotomatón

Momentos irrepetibles,  
Fotografías para toda la vida...

Edita:  
**José Ignacio Álvarez Ruano**  
Publicidad:  
Tel.  
**626 38 34 37**  
Depósito  
Legal:  
**AV. 231-1995**

**CompraVenta** de Ávila

Cupón de anuncio gratuito (Sólo para particulares)

Texto (máximo 20 palabras) .....

Nombre y apellidos .....

Domicilio ..... Localidad ..... Teléfono .....

**Anuncios para Empresas: 626 38 34 37**

TRES FORMAS DE ANUNCIARSE GRATUITAMENTE: (cierre de edición: día 25)  
1. Por teléfono: 920255632 (contestador automático)  
2. E-mail: nachoalvarez7@gmail.com 3. En Internet: www.compraventadeavila.es

CRÓNICAS ABULENSES

HISTORIA

Palacios de Coleccionista en Ávila.

1. Ávila de Coleccionistas

Ávila palaciega fue en un tiempo también Ávila de coleccionistas aristócratas que apostaron por el arte como signo de distinción, como no podía ser de otro modo, ya que con ello se vestían las llamativas mansiones que exigían una decoración a la altura de su señorial arquitectura.

Los históricos palacios renacentistas que dieron renombre y relumbrón a la ciudad medieval fueron, en algún momento, con mayor o menor relevancia, ricos contenedores culturales de ilustres propietarios. Uno de los mejores ejemplos de ello es el palacio del regidor Juan Henao (actual parador de turismo) que guardaba la colección formada por Bernardino Melgar y Álvarez Abreu, marqués de Benavites y marqués de Piedras Albas. Lo mismo que destacan el palacio de Superunda, donde se reúne la colección del pintor Caprotti, y el palacio de don Suero del Águila, que fue del duque de Valencia, donde se agolpaban igual numerosas obras de arte y otras antigüedades y se está preparando desde hace años para sede del Prado disperso. También el palacio de Abrantes mantiene su decoración de antaño con mobiliario y carruajes de época.

Hubo un tiempo en que la casa señorial se convirtió en un museo que reunía gran multiplicidad de objetos de valor que daba prestancia y prestigio a sus dueños, el mismo que ahora reivindicamos como patrimonio común para orgullo de la ciudad, lugar que configura la arquitectura urbana de la que forman parte las residencias palaciegas de nobles caballeros.



Palacios y casas museo de Ávila.

aristocracia, eran los que solían formar colecciones de interés, ya que se lo permitía su posición económica y social. De ahí que sus nombres y genealogías se repitan como una constante cuando hablamos de palacios abulenses, a los que despojamos de la aureola de antaño para hacernos imaginariamente con sus colecciones o las de sus señores con el fin de convertirlas en patrimonio cultural de todos.

Y aunque Ávila también aporta bienes de la ciudad a otras colecciones, públicas o privadas, entre cuyos fondos sobresalen obras artísticas creadas, inspiradas o procedentes de aquí, no trataremos ahora sobre ello, y dejamos ejemplos como los vistos en la Biblioteca Nacional, donde está la Biblia de Ávila; en el Museo del Prado, donde se exhiben pinturas de Berruguete; en el Museo del Romanticismo, donde se hallan cuadros de Valeriano Bécquer; en el Museo de Lázaro Galdiano, en el que están los dibujos de Cardenera; en el Museo de Escultura, que guarda los apuntes sobre Ávila de Genaro Pérez Villaamil; en el Museo Reina Sofía, donde Ávila se representa en la pintura de Zuloaga y Echevarría; en el Museo Arqueológico, que exhibe algunos verracos vettones de Ávila; en el Museo del Traje, que luce ropajes y atuendos de nuestros paisanos; y en otros muchos lugares que podríamos seguir citando en una larga lista que nos sobrepasa.[...] *Jesús M<sup>a</sup>. Sanchidrián.*

Y añadimos que la fuerte personalidad de alguna celebridad de las grandes familias nobiliarias españolas que tuvieron casa en Ávila transciende del ámbito local, lo que nos sirve de excusa para compartir sus interesantes colecciones artísticas, tales como la del museo Cerralbo, y

SERVICE RENTAL CAR  
**ALQUILER DE VEHÍCULOS ÁVILA**  
 920 091 501  
 656 386 064

**óptica montejo**  
 Verás la vida desde una Óptica diferente  
 Sábados Cerrado  
 • Examen de la Visión  
 • Adaptación de Lentes de Contacto  
 • Graduación Gafas Deportivas  
 • Orto-K - Control de Miopía  
 ¿Le gustaría dejar de **DEPENDER** de las gafas o lentillas?  
 Empiece a corregir su miopía **MIENTRAS DUERME**  
 www.opticamontejo.es  
 C/Ntra. Sra. de Sonsoles, 78 • Tel. 920 227 678 • ÁVILA

**LA BOTICA DE LOS PERFUMES**  
 Cuidarse a buen precio es Natural  
 Creaciones propias y exclusivas  
 C/Alemania nº 8 • Tel. 920 049 366 • AVILA

**CHUCHI**  
 — pasteles —  
 C/San Segundo nº 24 • Tel. 920 250 878 • ÁVILA

**FRUTERÍA TOÑO**  
 C/Arévalo, 1 - ÁVILA  
 Tel. 629 744 914  
 Frutas y Verduras  
 Calidad y Buen trato  
 (Servicio a Domicilio)

**SEGUROS ZURICH**  
 Tenemos tu Seguro  
**ZURICH**  
 Seguros Eduardo García Rivero  
 Pº de la Estación nº 9 • ÁVILA  
 Tel. 920 21 43 43 • www.zurichavila.com

OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

**Historia y evolución de la vivienda a través del tiempo**

La vivienda ha evolucionado a lo largo de la historia en función de las necesidades humanas, los avances tecnológicos y los recursos disponibles. A continuación, se presenta un recorrido por las principales etapas de su desarrollo:

**Prehistoria: Refugios primitivos: Paleolítico:** Los primeros seres humanos eran nómadas y utilizaban cuevas, chozas de ramas y pieles de animales como refugios temporales.

**Neolítico:** Con el surgimiento de la agricultura, se establecieron aldeas permanentes con viviendas construidas de barro, piedra y madera.

**Antigüedad: Primeras civilizaciones: Egipto:** Casas de adobe con patios interiores y techos planos para resistir el calor.

**Mesopotamia:** Ciudades amuralladas con viviendas de ladrillo de barro.

**Grecia y Roma:** Casas organiza-

OBRAS Y REFORMAS

das en torno a un patio central (átrium en Roma) y el uso de materiales como mármol y ladrillo.



**Edad Media: Castillos y Aldeas: Europa:** Castillos de piedra para la nobleza y casas de madera y barro para campesinos.

**Oriente Medio y Asia:** Arquitectura con patios interiores como las casas islámicas y las viviendas de madera en Japón.

**Renacimiento y Barroco: Expansión y Lujo:** Aparición de palacios y mansiones con estilos ornamentados.

Mejoras en la distribución y confort de las viviendas. [...]



OBRAS Y REFORMAS

HISTORIA

Historia y evolución de la vivienda a través del tiempo



**Ingenieros por naturaleza**  
Ingeniería Agraria, Ambiental, Industrial

Consultoría, auditoría, proyectos, informes técnicos, peritaje

Descubre más servicios en:  
www.ingenierospornaturaleza.es

625 579 983;  
626 325 618

dir@ingenierospornaturaleza.es

P.º de Recoletos, 25,  
05270 El Tiemblo, Ávila

[...] *Revolución industrial (siglo XVIII - XIX):* Migración masiva a las ciudades y crecimiento de barrios obreros con viviendas pequeñas y hacinadas.



Aparición de nuevas técnicas constructivas con hierro, acero y vidrio.

*Siglo XX: Modernismo y funcionalismo:* Influencia de arquitectos como Le Corbusier y Bauhaus, con viviendas más funcionales y racionales.

Expansión de rascacielos y edificios multifamiliares.  
Uso de hormigón, vidrio y acero.



**OBRAS LA MURALLA**

OBRA CIVIL  
CONSTRUCCIÓN  
REFORMAS

www.obraslamuralla.es

La Muralla

*Cocinas de Diseño Exclusivo para Hogares con Estilo Popio*

**Muebles MOBASA**

Presupuestos sin Compromiso



Avda. Patrimonio de la Humanidad nº 4 - Local 3 • Tel. 920 21 92 21 • ÁVILA  
(Junto al Centro Comercial El Bulevar)



**CID Clínica Dental**  
**Juan José Luengo Gallego**

El **plasma rico en factores de crecimiento** es una técnica utilizada en cirugía bucal que permite extraer de la sangre ciertas proteínas clave para la regeneración de los tejidos. Estos factores de crecimiento, presentes en el plasma y las plaquetas, ayudan a que las células se multipliquen, se muevan y reparen los tejidos dañados.

Gracias a esta técnica, se **mejora la cicatrización**, se acelera la integración de los **implantes dentales en el hueso**, se **reduce la inflamación y el dolor**, y se minimizan las **complicaciones postoperatorias**.

En **Cid Clínica Dental**, se emplea el plasma rico en factores de crecimiento en **injertos óseos**, que permiten restaurar la estructura del hueso perdido tras la extracción de piezas dentales.

Esto es importante, ya que **el 77% de las personas que reciben implantes necesitan algún tipo de regeneración ósea**. Además, también se utiliza en **extracciones dentales, tratamientos de encías y colocación de implantes**, ayudando a que el proceso de recuperación sea más rápido y cómodo.

El equipo de **Cid Clínica Dental** está **especialmente formado** en el uso de esta tecnología, lo que garantiza un tratamiento seguro y eficaz.



**CID Clínica Dental**  
**Juan José Luengo Gallego**

**Implantes**  
**Periodoncia**  
**Odontología general**

Paseo Don Carmelo, 26 - ÁVILA

Tel. 920 217 082

OBRAS Y REFORMAS

VIVIENDA Y COMERCIO

Reformar una vivienda o negocio de forma sencilla y eficaz

**Animación a la Lectura**  
 • Cuentacuentos  
 • Libros de Segunda Mano  
 • Talleres Didácticos  
 • Café y Poesía

**Letras**  
 animación a la lectura  
 Pº San Roque, 4 • Tel. 920213296 • ÁVILA

Reformar una vivienda o negocio puede parecer una tarea compleja, pero con una buena planificación y enfoque práctico, es posible hacerlo de manera sencilla y eficaz.

Las reformas de vivienda realizadas por expertos y profesionales proporcionan grandes ventajas, asegurando calidad, eficiencia y cumplimiento de normativas.

Beneficios de contratar profesionales de las reformas:

Experiencia y conocimiento: Arquitectos, diseñadores e ingenieros garantizan soluciones óptimas.

Calidad y garantía: Materiales duraderos y acabados impecables.

Ahorro de tiempo y dinero: Evita errores costosos y optimiza recursos.

Cumplimiento de normativas:

**OBRAS Y REFORMAS**

**J.A.** Julián Torres - Alfredo González

**ÁVILA**

(JULIAN) 670 31 86 47  
 (ALFREDO) 625 50 65 52

**UbeCasa**  
 promociones  
 Presupuestos sin compromiso

**Construcciones y Reformas Integrales**  
 C/Juan de Yepes nº 9 • AVILA • Tel. 630 632 124

**VULPIX IBERICA**  
 EMPRESA CONSTRUCTORA

- Más de 30 años de Experiencia
- Equipo de Profesionales
- Realizamos cualquier tipo de Obra (Civil, Pública o Privada)
- Eficacia y Garantía en todos nuestros Trabajos

Tel. 920353536 • contacto@vulpixiberica.com • www.vulpixiberica.com

**JAXA COSMOSID**

**GAINA**  
 ...tecnología espacial a su alcance!  
 Distribuidores Exclusivos

- Aislante Térmico de Cerámica Líquida
- Aplicación Rápida y Limpia
- Anticondensaciones
- Ignífugo
- Antibacteriano
- Ahorro Energético

OBRAS Y REFORMAS



Reformas legales y seguras.

Existen varios tipos de reformas:

**Reformas integrales:** Cambio total de distribución y estructura.

Instalaciones nuevas de electricidad y fontanería.

Mejora en aislamiento térmico y acústico.

**Reformas parciales:** Renovación de cocina o

baño, dormitorio o salón.

Cambio de suelos, pintura o carpintería.

Ampliación de espacios con tabiques de vidrio o pladur.

**Reformas enfocadas en eficiencia energética:** Instalación de ventanas de doble acristalamiento.

Uso de materiales aislantes.

Implementación de sistemas de energía renovable (paneles solares).

- Fontanería
- Calefacción
- Energía solar
- Albañilería en general
- Servicio 24h

TÉCNICOS  
 INSTALADORES

**GRUPO  
 MULTISERVICIOS  
 J.P.S.A.**

**Limpieza de Calefacción  
 Suelo Radiante**

Tels. 633 279 134  
 659 666 115

**sa saneamientos ÁVILA**

Paseo Ntra. Sra. de Sonsoles, 1 • Ávila  
 Tel. 920 220 182 • www.sanamientosavila.es

Distribuidor oficial **Roca**

**PERGAR PG**  
 Construcción - Infraestructuras

- Movimientos de tierras
- Infraestructuras hidráulicas
- Instalaciones deportivas
- Infraestructuras funerarias
- Pavimentos asfálticos y de homigón
- Rehabilitación de edificios y conservación de patrimonio histórico

Oficinas: 920 35 21 50 - Fax 920 35 22 58 • C/Cinco Villas, 6 • ÁVILA • E-mail: pergar@pergar.es • www.pergar.es

ARÉVALO

HISTORIA Y HOSTELERÍA

Historia y Tradición del Cochinillo de Arévalo.

**Especialidad en Cochinillo y Cordero**

Local Climatizado

Restaurante Anduriña

**Anduriña**  
BAR · RESTAURANTE

Avda. Emilio Romero, 29 • Tel. 920301569 • ARÉVALO (Ávila)

**Bar Impacto**  
Café · Cervezas · Bebidas

Avda. Emilio Romero nº 19  
ARÉVALO (Ávila) · Tel. 616 585 235

**Don Pan**  
PANADERÍA · BOLLERÍA

C/ Río Tera, 21  
Teléfonos  
920 21 36 26  
661 40 42 78

Síguenos en

**expert**  
Electrónica Arévalo

Avda. Emilio Romero, 14 | Avda. Deportes, 3  
Tels. 920 30 24 50 - 920 30 31 75  
Móvil: 670 72 56 50 - arevalo@expert.es

El cochinillo de Arévalo es uno de los platos más emblemáticos de la gastronomía castellana, especialmente en la provincia de Ávila. Su historia y tradición están ligadas a la riqueza culinaria de Castilla y León, donde el asado de cochinillo es una auténtica joya gastronómica.

**Orígenes e Historia:** La tradición del cochinillo asado en la región de Arévalo se remonta a siglos atrás, con influencias de la cocina medieval castellana.



Este plato se ha consolidado como un referente en la cocina tradicional española.

Durante la Edad Media, Arévalo era un importante cruce de caminos y un centro comercial en la meseta castellana. Su localización estratégica y su relación con la Mesta (organización de ganaderos de

la época) fomentaron el comercio y la cría de cerdos, especialmente del lechón, cuya carne tierna y jugosa pronto se convirtió en una especialidad local. [...]

HOSTELERÍA Y GASTRONOMÍA

El cochinillo fue un plato asociado a celebraciones y banquetes de la nobleza, y con el tiempo se popularizó en las posadas y mesones de la zona.

**Características del cochinillo de Arévalo:** El cochinillo asado en Arévalo se distingue por su preparación artesanal, que resalta el sabor auténtico de la carne. Sus principales características son:

**Cochinillo lechal:** Sólo se utiliza cerdo de unos 3 a 4 semanas de vida, alimentado exclusivamente con leche materna.



**Asado en horno de leña:** La tradición dicta que debe cocinarse lentamente

en horno de leña con leña de encina o roble.

**Piel crujiente y carne tierna:** Gracias a la cocción lenta, la piel queda dorada y crujiente, mientras que la carne se mantiene jugosa y tierna.

**Aderezo simple:** Se utiliza sólo agua y sal, aunque algunos añaden manteca de cerdo o ajo para realzar el sabor.

**Urbem**  
café-bar

C/Arco de Ávila, 4  
ARÉVALO (Ávila)  
Tel. 920 302 010

Visita nuestra Web:  
[frutossecosluis.es](http://frutossecosluis.es)

Patatas Fritas,  
Snack, Frutos Secos,  
Golosinas,  
Conservas,  
Candy Bares.

**FRUTOS SECOS**  
Luis

C/Jesús del Gran Poder, 25 · ÁVILA  
Tel. 920 22 38 93

**DISCO-BAR**

**LA 5ª RUEDA**

C / EN CRUZ Nº 2  
ARÉVALO

Abrimos todos los días a las 6 de la mañana

**50 Aniversario**

- Comedor de Diario
- Salón de Eventos y Celebraciones

Especialidad en:  
Tostón de Arévalo, Cordero Asado,  
Carnes a la Brasa, Legumbres...

**El Tostón de Oro**

Avda. Deportes, 2 · Tel. 920 300 798  
AREVALO · [www.eltostondeoro.net](http://www.eltostondeoro.net)

**NEUMÁTICOS ADAJA, S.A.**

Polig. Ind. "Tierra de Arévalo"  
Calle Fontiveros, 24  
ARÉVALO (Ávila)  
[adaja.arevalo@vulco.es](mailto:adaja.arevalo@vulco.es)

Tel. 920 302 345 • 630 957 180



**26.990€\***  
 Kilometraje actual: 52.425 Km.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**14.990€\***  
 Kilometraje actual: 15.697 Km.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**23.900€\***  
 Kilometraje actual: 7.900 Km.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**11.990€\***  
 Disponible para entrega inmediata.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**13.990€\***  
 Kilometraje actual: 34.569 Km.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**15.300€\***  
 Kilometraje actual: 89.411 Km.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**12.990€\***  
 Una sola unidad. Consulta condiciones.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**24.900€\***  
 ¡Totalmente nuevo!  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**24.990€\***  
 Disponible de entrega inmediata.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**31.500€\***  
 Disponible de entrega inmediata.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**23.490€\***  
 Disponible de entrega inmediata.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

**19.990€\***  
 Para más detalles, consulta condiciones.  
 GC | GRUPO CERVERA [www.grupocervera.com](http://www.grupocervera.com)

CALLE RIO DUERO, 53  
 LAS HERVENCIAS, ÁVILA  
 CALZADA DE TORO, 11  
 VILLARES DE LA REINA,  
 SALAMANCA

920 25 21 72

@grupo\_cervera

Grupo Cervera

(\*) OFERTAS VÁLIDAS HASTA EL 01/05/2025 FINANCIANDO SEGÚN DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES



**PARA EL DÍA DE LA MADRE** Tenemos el Regalo perfecto, ese que nunca se olvida... y las últimas novedades en Maletas, Bolsos y Complementos

En las mejores marcas y con toda la garantía



# TOYOTA PROACE CITY

PROFESIONALES QUE CUIDAN DE PROFESIONALES



AHORA DISPONIBLE  
EN VERSIÓN 100 % ELÉCTRICA

DESDE

**125** €  
AL MES\*  
(SIN IVA)

1 cuota de 6.526,17 € (sin IVA).  
125 € mes 59 cuotas (sin IVA).  
Última cuota: 5.130,91 € (sin IVA).  
Entrada: 0 € (sin IVA).

HASTA LOS

**15**  
AÑOS  
DE TU TOYOTA

**GARANTÍA\***  
**TOYOTA**  
**RELAX**

\*Consulta condiciones en toyota.es

4 MANTENIMIENTOS OPCIONALES POR 600 € (SIN IVA)  
AL CONTADO

**TOYOTA** Automóviles Ken  
[www.automovilesken.toyota.es](http://www.automovilesken.toyota.es)

Ctra. de Valladolid, Km. 1,600  
Ávila  
☎ 920 351 213

Emissiones CO<sub>2</sub> (g/km): 131 - 156. Consumo medio (l/100 km): 5,0 - 5,9

\*Precio correspondiente a Proace City Van CITY VAN GX PLUS L1. Precio por financiar: 16.209,06€ (sin IVA). Precio de adquisición al contado sin servicios: 17.336,51€ (sin IVA). Entrada: 0€ (sin IVA). Gastos de apertura al contado (2,99%): 289,52€ (sin IVA) (calculada sobre precio por financiar - 1ª cuota). TIN: 7,50%. TAE: 8,76%. 60 meses: 1 cuota de 6.526,17€ (sin IVA) a abonar en la firma del contrato de financiación, 59 cuotas de 125 (sin IVA)€/mes y última cuota: 5.130,91€ (sin IVA). Importe total del crédito: 16.209,06€ (sin IVA). Importe total adeudado: 19.321,60€ (sin IVA). Precio total a plazos: 19.321,60€ (sin IVA). Coste total del crédito: 3.112,54€ (sin IVA). Importe de los intereses: 2.823,02€ (sin IVA). Sistema de amortización francés. Oferta financiera con el producto Leasing de Toyota Kreditbank GmbH sucursal en España. Transporte, impuesto de matriculación, descuento promocional para profesionales y aportación del concesionario incluidos. Otros gastos de matriculación, pintura metalizada y equipamiento opcional no incluidos. Paquete Toyota Leasing Plus incluye 4 mantenimientos (un mantenimiento cada 20.000Km o un año, lo que antes suceda). Condiciones sujetas a la normativa de contratación y aceptación del riesgo por parte de la Compañía. Garantía Toyota Relax, hasta los 15 años o 250.000 kms de tu Toyota renovable año a año. Consulte términos y condiciones en [www.toyota.es](http://www.toyota.es). Modelo visualizado puede no corresponder con el modelo ofertado. Oferta válida hasta 30/04/2025 en Península y Baleares. Promoción no acumulable a otras ofertas o descuentos. Oferta ofrecida por Toyota España S.L.U. (Avda. Bruselas, 22 - 28108 - Madrid) y su red de concesionarios. Para más información consulta en tu concesionario habitual o en [toyota.es](http://toyota.es). Los niveles de consumo de combustible así como de emisiones de CO<sub>2</sub> se miden en un entorno controlado, de acuerdo con los requisitos de la normativa Europea. Para más información o si está interesado en los valores de un vehículo con distinto acabado, por favor contacte con Toyota España, S.L.U. o su concesionario Toyota. El tipo de conducción junto con otros factores (condiciones de carretera y meteorológicas, tráfico, conducción del vehículo, equipo instalado después de la matriculación, carga, número de pasajeros, etc.) juega un papel en el consumo de combustible y emisiones de CO<sub>2</sub>.